

2020-02-14

## **Skanska investerar cirka 590 miljoner kronor i ett klimatneutralt kontorsprojekt i Hyllie, Malmö**

**Skanska investerar cirka 590 miljoner kronor i ett klimatneutralt kontorsprojekt i Hyllie, Malmö. Bygghandlaget är värt cirka 420 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingsgången för Sverige för det första kvartalet 2020.**

Kontorshuset Hyllie Terrass omfattar 12 våningsplan och kommer att få en uthyrningsbar yta om cirka 14 000 kvadratmeter. Det kommer att erbjuda ett optimalt kommunikationsläge vilket möjliggör för företag att kunna verka hållbart i alla led.

Hyllie Terrass är ett av de projekt i Sverige som ingår i Sweden Green Building Councils pilotstudie om att NollCO<sub>2</sub>-certifiera byggnader. Syftet med NollCO<sub>2</sub> är att driva på ett byggande med netto-noll klimatpåverkan och få branschens hållbarhetsarbete att fortsätta utvecklas. Utöver NollCO<sub>2</sub>-certifieringen kommer Hyllie Terrass att hållbarhetscertifieras enligt LEED samt hälsocertifieras enligt WELL.

Byggnadsarbetet inleds under det första kvartalet 2020 och kontorshuset planeras att stå klart under det fjärde kvartalet 2022.

Skanska har sedan tidigare utvecklat flera stora kontorsprojekt i Malmö, bland annat Klipporna i Hyllie, Malmö Live, STUDIO och i år färdigställs kontorshuset Epic och Aura, varav Aura såldes till Vasakronan nyligen.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 70 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 200 anställda under 2019.

---

### **För ytterligare information kontakta:**

Camilla Wieslander, vd, Skanska Öresund, tel 070 621 52 64

Stefan Andersson, projektchef, Skanska Öresund, tel 070 614 45 99

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle och erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 35 000 medarbetare och omsättningen under 2019 uppgick till 177 miljarder kronor.*