

2006-07-18

**Skanska säljer sin andel i brittiskt OPS-projekt för 3,8 GBP miljoner, 52 miljoner kronor**

Skanska säljer sin nioprocentiga ägarandel i det brittiska offentlig-privata samverkansprojektet HMS Bridgend Prison Parc i Wales. Försäljningspriset är 3,8 GBP miljoner, 52 miljoner kronor och vinsten uppgår till GBP 2,65 miljoner, 36 miljoner kronor, vilket rapporteras i det andra kvartalet. Försäljningspriset överstiger den marknadsvärdering som gjordes vid årsskiftet med 15 procent. Köpare är investeringsfonden Innisfree, som redan sedan tidigare är en betydande ägare.

Skanska har utvecklat, byggt och drivit fängelset inom ramen för det brittiska PFI-programmet för offentlig-privat samverkan (OPS). Fängelset som varit i bruk sedan 1997 är ett av de modernaste och säkraste i Storbritannien. Projektet var Skanskas första inom offentlig-privat samverkan. Försäljningen, till ett pris 3,3 gånger högre än Skanskas initiala investering, innebär att projektet har givit en genomsnittlig årlig avkastning om ca 30 procent sedan investeringen gjordes.

- Försäljningen är ett led i vår strategi att sälja projekt som utifrån vårt perspektiv är färdigutvecklade. På marknaden för offentlig-privat samverkan fokuserar vi främst på sjukhus, skolor och transportinfrastruktur. Inom dessa sektorer ser vi dels goda framtidsmöjligheter till nya projekt, dels kan vi förbättra vår service till kunder och användare genom att utnyttja synergier och erfarenheterna från en hel serie projekt, säger Simon Hipperson, VD Skanska Infrastructure Development.

Skanska är ett ledande företag inom offentlig-privat samverkan i Storbritannien. I dagarna påbörjas det hittills största projektet – utvecklingen av sjukhusen Barts and The London där byggkontraktet uppgår till ca GBP 1 miljard, ca 13,6 miljarder kronor.

---

**För ytterligare information, kontakta:**

Anna Wenner, presschef, Skanska AB, tel 08-753 88 99  
Alan Gillman, vice VD, Skanska Infrastructure Development, tel  
+44 20 7842 0788

Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)

*Skanska är ett av världens ledande byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Koncernen har idag 54.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2005 uppgick till 125 miljarder kronor.*