

2021-04-06

Skanska hyr ut i Sundsvalls första klimatneutrala kontorshus

Skanska påbörjar nu uthyrningen av lokaler i Sundsvalls första klimatneutrala kontorshus, Stella, på Södra Kajen. Kontorshuset, som byggs i trä, blir en av de första byggnaderna att certifieras enligt NollCO2.

– Vi har valt att utmana gränserna för hållbart byggande och skapa en ledstjärna för branschen – därav namnet Stella, säger Peter Westin, affärsutvecklare, Skanska Sverige AB.

Ytan i det åtta våningar höga huset uppgår till cirka 11 000 kvadratmeter, fördelat på åtta plan med mellan 400 och 1900 kvadratmeter per våning. Den översta våningen kommer att ha en gemensam yta med utsikt över Sundsvallsfjärden och i markplan finns det utrymme för affärslokaler och restaurang.

Stella kommer uppföras där Stenstaden, havet och resecentrum möts, och kontorshuset bidrar till att centrum växer längs med Södra Kajen.

Byggstart är planerad till vintern 2021/2022 med färdigställande under 2024.

NollCO2 är en påbyggnadscertifiering till Miljöbyggnad, BREEAM-SE, LEED och Svanen som syftar till att uppnå netto noll klimatpåverkan för nya byggnader.

För ytterligare information kontakta:

Peter Westin, affärsutvecklare, Skanska Sverige AB, tel 010 448 43 20

Olof Rundgren, Media Relations Manager, Skanska AB, tel 072 711 77 48

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [skanska.se](https://www.skanska.se)

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har Skanska cirka 8 800 medarbetare. Intäkterna uppgick 2020 till cirka 42 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde mer än 2 300 nya hem.