

Tisková zpráva

Praha, 10. února 2016

Společnosti Expedia a Skanska právě v pražském Karlíně otevřely kancelářskou budovu Corso Court, která získala certifikaci LEED Platinum.

Dne 10. února společnosti Expedia a Skanska oficiálně otevřely kancelářskou budovu Corso Court, která se stává jejich českým sídlem. Budova se nachází v centru zavedené obchodní čtvrti Karlín, svým vybavením a zahradou poskytuje útočiště i obyvatelům Karlína.

Hlavní výhodou, kterou Corso Court přináší svému okolí a jeho obyvatelům, je prostorná veřejně přístupná zahrada s místy k sezení i pódiem pro konání akcí. Součástí zahrady je rozmanité vybavení, jako je Wi-Fi připojení, nabíjecí zásuvky nebo šachové a ping-pongové stoly. Je perfektním místem pro konání akcí. Před Vánoci společnosti Expedia a Skanska uspořádaly v zahradě vánoční trhy, na kterých si jejich zaměstnanci a obyvatelé Karlína mohli vychutnat občerstvení, koupit výrobky chráněných dílen nebo se zaposlouchat do vánočních koled v podání místních školáků.

Corso Court je velmi inovativní projekt. U budovy jsou k dispozici kola na vypůjčení a také elektromobil, který mohou sdílet různí uživatelé, projekt tak podporuje alternativní způsoby dopravy. Veškeré služby v budově a jejím okolí jsou propojeny mobilní aplikací, kterou mohou používat nájemci budovy i obyvatelé Karlína.

Společnost Skanska v budově nejen sídlí, ale byla i jejím developerem a generálním dodavatelem. Poté, co se Skanska rozhodla využít 56 % budovy jako své sídlo, podepsala nájemní smlouvu na více než 7 500 m² (42 % rozlohy budovy) v červnu 2015 i společnost Expedia. Budova Corso Court tak byla stoprocentně obsazena ještě před svým dokončením. Třetím nájemcem v budově je My Food Market, restaurace uplatňující inovativní koncept nabízející zdravé stravování.

Zdravé stravování je součástí zdravého pracovního prostředí, které zaměstnancům budova nabízí. Společnosti Expedia i Skanska vědí, že pracovní prostředí je jedním z faktorů, které jim pomáhají získat a pomoci udržet talentované zaměstnance, a tato skutečnost se odráží jak uvnitř celé budovy, tak v jejím okolí.

„Velmi si ceníme partnerství se společností Expedia, je pevným základem obchodního úspěchu budovy Corso Court. Společnost Expedia je také

vynikajícím důkazem, že pracovní prostředí slouží jako nástroj pro motivaci zaměstnanců. Se společností Expedia a díky jejímu úžasné kreativnímu konceptu využití kancelářských prostor jsme budovu společně vyzdvihli na vyšší úroveň,“ říká Marie Passburg, generální ředitelka společnosti Skanska Propety Czech Republic.

Budova Corso Court právě získala certifikát LEED Platinum, byla ohodnocena 86 body, což je nejvyšší skóre mezi projekty spekulativních developerů v České republice. Kromě významného snížení provozních nákladů, zelená řešení přinášející přímé výhody uživatelům budovy jsou například používání materiálů uvolňujících jen nízký objem chemikálií, více denního světla a výhledy z okna, systém větrání zajišťující příjemné prostředí nebo sensory pro zjišťování přítomnosti oxidu uhličitého, které zaručují, že jeho koncentrace nepřekročí komfortní míru.

Společnost Expedia v České republice

Společnost Expedia zahájila svou činnost v České republice před 5 lety, začínala v roce 2011 s 50 zaměstnanci. Dnes má společnost přibližně 400 zaměstnanců, kteří poskytují své služby lidem na cestách i hoteliérům a také zajišťují interní podporu dalším pobočkám společnosti Expedia po celém světě.

Protože je Expedia technologickou společností (kromě toho, že se zaměřuje na turismus, zajišťuje ji jedinečnou pozici technologie, kterou při svých činnostech používá), našla v Praze celou škálu profilů, dovedností a zkušeností, které - potřebuje, proto také investovala do vytvoření atraktivního pracovního prostředí pro stávající i budoucí zaměstnance.

Pro společnost Expedia je důležité zachovávání správné rovnováhy mezi pracovním a soukromým životem, proto je také nový Corso Court plný kancelářských prostor s konceptem open space, kde mohou zaměstnanci interagovat, bavit se a zároveň zajišťovat funkce, které je nutné vykonávat při každodenním provozu. Společnost Expedia se snaží poskytnout zaměstnancům prostředí, které jim dá co nejvíce příležitostí, aby si mohli užívat volný čas, nechat se inspirovat a vracet se každý den do práce s tím, že chtějí lidem usnadňovat cestování.

„Rozhodli jsme se pro Corso Court, neboť jsme měli pocit, že tento projekt odráží i kulturu, vizi a poslání společnosti Expedia. Budova má ducha a vyznává hodnoty, které sdílí i naše společnost, jako jsou ochrana životního prostředí a vybavení nejnovějšími technologiemi. Naši mladí zaměstnanci mají kolem sebe rádi harmonické prostředí. Chtějí mít pocit, že kromě kanceláře existují i další věci, musí se cítit jako doma,“ říká Olga Quiros, ředitelka Expedia Services CZ.

Expedia, Inc. (NASDAQ: EXPE) je jednou z předních světových společností působících v oblasti cestovního ruchu, vlastní rozsáhlé portfolio online značek, jako jsou Expedia.com, Hotels.com nebo Hotwire. Společnost nabízí zákazníkům služby pro rekreační turistiku i služební cesty, iniciuje významnou poptávku a následně přímé rezervace u dodavatelů služeb v oblasti turismu a zadavatelům reklamy nabízí možnost

oslovit vysoce hodnotnou skupinu zákazníků na trhu prostřednictvím řešení Expedia® Media Solutions. Společnost Expedia také prostřednictvím Expedia Affiliate Network zajišťuje řešení pro rezervace pro tisíce přidružených společností, a to včetně několika předních leteckých společností, nejvýznamnějších spotřebitelských značek a nejnavštěvovanějších internetových stránek. Informace o společnosti a novinky najdete na www.expediainc.com nebo nás sledujte na [Twitter@expediainc](https://twitter.com/expediainc).

Skanska je celosvětově jedna z největších společností poskytujících služby v oblasti stavebnictví, komerčního a rezidenčního developmentu a PPP projektů. Na vybraných trzích ve Skandinávii, Evropě a USA působí více než 58 tisíc jejích zaměstnanců. Skupina Skanska vstoupila na český a slovenský trh v roce 2000 a zabývá se výstavbou dopravní infrastruktury, veřejných zařízení a inženýrských sítí, vyrábí vlastní produkty a zajišťuje si zdroje pro výstavbu. Administrativní, výrobní a obchodní prostory zajišťuje od developmentu až po facility management. V oblasti rezidenčního developmentu se zaměřuje na budovy šetrné ke svému okolí i lidem, kteří je obývají. Při výstavbě minimalizuje ekologickou zátěž a využívá obnovitelných zdrojů. Skanska prosazuje principy společensky odpovědného podnikání v environmentální, sociální i ekonomické rovině.

Další informace vám poskytne:

Petra Machartová

Marketing & Communication Specialist
Skanska Property Czech Republic
petra.machartova@property.skanska.cz
+420 603 587 928
www.skanska.cz/property