

Tisková zpráva

Skanska Reality staruje prodej dalšího bytového domu. Prvních 12 kupců získá na nabízené byty bonus v hodnotě až 400 tisíc Kč!

Praha (13. února 2012) – U příležitosti letošní výstavy Bydlení 2012 zahájí Skanska Reality prodej 61 bytů v novém bytovém domě I projektu Jahodnice v Praze 14 – Hostavicích. Prvních 12 majitelů nových bytů v tomto domě má nyní navíc mimořádnou možnost získat bonus „Složte si svou slevu“ v hodnotě až 400 tisíc korun.

„Oblibu projektu Jahodnice dokládá vysoký zájem ze strany našich klientů – od roku 2007, kdy byla zahájena výstavba 1. etapy, jsme zde postupně vybudovali 451 bytů v 5 bytových domech. Dům I, jehož prodej aktuálně zahajujeme, nabízí pouhých 61 bytů a má nejlepší umístění v rámci celého areálu – v jeho blízkosti je naplánované moderní dětské a rozsáhlý park napojený na místní cyklostezku“ sdělila Naděžda Ptáčková, ředitelka odboru Prodeje a marketingu Skanska Reality. *„Na základě podnětů klientů, kteří v Jahodnici již bydlí, jsme se snažili také o vylepšení některých dílčích řešení nového domu. Hlavními změnami jsou například drobné úpravy dispozic bytů, doplnění markýz nad terasami ustupujícího patra a optimalizace koncepce odvětrávání garáží“*, doplnila závěrem.

Dům I je navržen jako třípodlažní budova se čtvrtým ustoupeným podlažím. Nabízené byty jsou v dispozicích od 1+kk o rozloze 34 m² s balkonem 10 m² po 4+kk o rozloze 93 m² s terasou 24 m². Součástí všech bytů je balkon, nebo terasa. V prvním podzemním podlaží domu bude novým majitelům k dispozici 52 garážových stání, na přilehlém parkovišti ještě 19 veřejných parkovacích míst. Byt 2+kk orientovaný na jihovýchod o rozloze 46 m² s balkonem 6 m², s výhledem do připravovaného parku stojí 2 349 312 Kč vč. sklepní kóje a DPH.

Lokalita, ve které je projekt umístěn, je ideální zejména pro rodiny s dětmi, které chtějí žít nadosah přírody, přitom s výhodami velkoměsta. Jen několik minut chůze od projektu najdete Hostavický potok, který lemují 4,5 km dlouhá cyklostezka spojující Horní Počernice a Klánovice. Do čtvrt hodiny jste u nově revitalizovaného suchého poldru Čihadla, útočiště pro řadu vzácných druhů rostlin a živočichů. Přimo u projektu plánuje developer vybudovat rozsáhlý park s lavičkami, 2 dětskými a jedním sportovním hřištěm. Co se obchodů týče - v bytovém areálu je nově postavený Spar a do 10 minut jízdy autem jste v Europarku Štěrboholy.

Dopravně je Jahodnice velmi dobře dostupná: jen několik minut autem na Jižní spojku. Pohodlně autobusem ze stanic metra Hloubětín, Palmovka, Želivského a Depo Hostivař, nebo od konečné tramvaje Spojovací. Nedaleko bytového areálu je i železniční zastávka Praha - Dolní Počernice, odkud lze za 22 minut dojet na Masarykovo nádraží.

Zahájení výstavby je naplánované na druhou polovinu tohoto roku, dostavěno by mělo být v závěru příštího roku.

Tisková zpráva

Základní údaje:

<i>Název stavby:</i>	Jahodnice, 4. etapa, bytový dům I
<i>Lokalita:</i>	Praha 14 – Hostavice
<i>Developer:</i>	Skanska a.s., divize Skanska Reality
<i>Prodejce:</i>	Realitní kancelář Skanska
<i>Počet bytových jednotek:</i>	61 bytů
<i>Počet garážových stání:</i>	52 vnitřních, 19 na přilehlém venkovním parkovišti

Další informace:

Ondřej Svatoň, vedoucí oddělení Marketingu a komunikace divize Skanska Reality
ondrej.svaton@skanska.cz, +420 737 256 304, www.skanska.cz/reality

Lucie Nováková, Odbor komunikace
lucie.novakova@skanska.cz, +420 731 429 847, tiskove.centrum@skanska.cz, www.skanska.cz

Skanska je jednou z předních světových stavebních a developerských společností s bohatými zkušenostmi v oblasti výstavby komerčních, rezidenčních i PPP projektů. Skanska disponuje značným know-how v oblasti ekologických technologií a jejím cílem je stát se preferovaným dodavatelem ekologicky šetrných řešení. Skupina Skanska aktuálně zaměstnává 52 000 zaměstnanců a působí na vybraných trzích v Evropě, Spojených státech a Latinské Americe. Ústředí společnosti sídlí ve Stockholmu a její akcie se obchodují na stockholmské burze. V roce 2010 vykázala Skanska tržby ve výši 122 miliard švédských korun.