

2021-02-25

08:00

Skanska säljer bostadskvarter i Barkarbystaden, Järfälla, för cirka 720 miljoner kronor

Skanska har sålt 220 hyresrättslägenheter i Barkarbystaden i Järfälla, Stockholm, till NREP för cirka 720 miljoner kronor. Parkkvarteret, som är under uppförande, inkluderar garage och kommersiella lokaler i markplan. Transaktionen kommer att bokföras av Skanska Sverige i verksamhetsgrenen Bostadsutveckling i det första kvartalet 2021. Tillträdet sker i samband med färdigställande i december 2023.

Kvarteret, som kommer att omfatta 13 600 kvadratmeter bostäder och lokaler, är utvecklat av Skanska Hyresbostäder och utgör en del av Barkarbystaden, där Skanska utöver bostäder även utvecklar vårdboende, hotell och arbetsplatser.

Bostäderna byggs i enlighet med Skanska Hållbar Hyresbostad, vilket bland annat innebär hög energistandard och smart användning av vatten, men också en socialt hållbar utformning. Bostäderna uppförs med klimatkompenserad betong såsom Skanska gröna betong, vilket ger upp till 50 procent lägre klimatpåverkan än traditionell betong och taken kommer att utrustas med solceller för elförsörjningen.

Parkkvarteret är under uppförande och ska vara färdigställt i december 2023.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 66 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade cirka 14 800 anställda under 2020.

För ytterligare information kontakta:

Britta Cesar Munck, regionchef Skanska Hyresbostäder, Skanska Sverige AB, tel 010 448 10 45

Maria Ronvall, transaktionschef, Skanska Sverige AB, tel 010 448 16 81

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar bidrar Skanska till ett bättre

samhälle genom att erbjuda innovativa och hållbara lösningar. Koncernen har cirka 32 500 medarbetare och omsättningen under 2020 uppgick till 159 miljarder kronor.