

2012-06-29

Kl 07:00

Skanska säljer fastigheten Bassängkajen till Vasakronan för 652 miljoner kronor

Skanska har tecknat ett avtal med Vasakronan om överlåtelse av kontorsfastigheten Bassängkajen i Malmö. Affären genomförs som en bolagstransaktion där köpeskillingen beräknats utifrån ett fastighetsvärde på 652 miljoner kronor. Transaktionen bokas i det andra kvartalet och tillträde sker i det tredje kvartalet 2012.

Bassängkajen ligger på Universitetsholmen i Malmö. Kontorsfastigheten består av sju plan med garage i källarvåningen och omfattar totalt 16 200 kvm uthyrningsbar kontorsyta. De tre största hyresgästerna är Malmö Högskola, Visma och Awapatent.

Kontorshuset är ett av Nordens första med en pre-certifiering på den allra högsta nivån, Platinum, enligt det internationella miljöcertifieringssystemet LEED. Tillträde kommer att ske 28 september.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark, Helsingfors i Finland samt Oslo i Norge. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

För ytterligare information, kontakta:

Camilla Wieslander, VD, Skanska Öresund, tel: 010-448 32 89

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel: 010-448 80 08

Direktnummer för media: 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Under 125 år har Skanska varit ett modernt och innovativt projektutvecklings- och byggföretag, som byggt vad samhället behövt. Idag är Skanska ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 53 000 medarbetare på

*utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2011
uppgick till 123 miljarder kronor.*