

2017-07-05

Skanska säljer kontorsfastighet i Hammarby Sjöstad, Stockholm, för cirka 900 miljoner kronor

Skanska har sålt kontorsfastigheten Sthlm Seaside i Hammarby Sjöstad, Stockholm, till Vasakronan för cirka 900 miljoner kronor. Transaktionen kommer att bokföras av Skanska Commercial Property Development Nordic i det tredje kvartalet 2017. Köparen tillträder fastigheten i december 2017.

Sthlm Seaside utgör en del av den första etappen av Skanskas kontorssatsning i Hammarby Sjöstad, Sthlm New Creative Business Spaces, och ligger utmed Hammarby kanal. Sthlm Seaside innehåller totalt 12 500 kvadratmeter lokaler, och bland hyresgästerna finns Softronic, Internetstiftelsen i Sverige, Arrowhead Game Studios, Silentium och Yggdrasil Gaming.

– Sthlm Seaside har ett fantastiskt läge direkt på kajen och har lockat till sig många hyresgäster inom den kreativa industrin. Vi är väldigt glada över att sälja fastigheten till en långsiktig ägare som Vasakronan, säger Antonia Junelind, transaktionschef på Skanska Fastigheter Stockholm.

Sthlm New Creative Business Spaces kommer, när det står klart, bestå av sju byggnader om totalt 100 000 kvadratmeter kontor och rymma mer än 6 000 arbetsplatser. Nästa etapp, som bland annat innehåller kontorsskrapan Sthlm 01, väntas stå klar under 2020.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska erbjuder också tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte cirka 67 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 000 anställda under 2016.

För ytterligare information, kontakta:

Caroline Arehult, vd, Skanska Fastigheter Stockholm, tel 010 448 11 12

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder

Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag cirka 41 000 medarbetare. Omsättningen år 2016 uppgick till 151 miljarder kronor.