

2009-12-08

### **Skanska bygger och hyr ut grönt äldreboende i Arlöv**

**Skanska utformar, bygger och hyr ut ett äldreboende i Arlöv. Det nya äldreboendet i Arlöv får gröna förtecken. Skanska arbetar miljöanpassat under projekttiden och bygger samtidigt in gröna lösningar som minskar fastighetens energianvändning.**

Igår godkändes ett hyresavtal för äldreboendet med Burlövs kommun som löper på 20 år. Det innebär att Skanska Sverige som har helhetsansvaret för projektet kommer att påbörja arbetet omgående. Äldreboendet Boklunden, med 69 boenderum, ska vara inflyttningsklart hösten 2011.

– Jag är mycket glad över att kommunen uppskattat våra gröna idéer och det känns bra att representera ett byggföretag som jobbar för att ta fram hållbara lösningar, säger Magnus Persson, distriktschef Skanska.

Boklunden kommer att uppfylla kraven för LEED-certifiering och nå minst guld nivå. LEED är en internationell miljöcertifiering som ger en verifiering inom de viktiga områdena energibesparing, vattneffektivitet, minskning av koldioxidutsläpp, förbättrad inomhusmiljö, styrning av materialval och dess miljöpåverkan.

– Genom att vi arbetar med LEED minskar vi energibehovet för fastigheten vilket är bra både för driftskostnaderna och för klimatet, fortsätter Magnus Persson.

Skanska ska även driva projektet enligt konceptet Grön Arbetsplats under byggtiden, vilket innebär skärpta krav och åtgärder för energiuppföljning, avfallshantering, fordon, livsmedel, hygienprodukter samt kemikalier.

Boklunden får 69 boenderum och blir fyra våningar högt. Huset kommer att ligga på Lundavägen i Arlöv, invid biblioteket och får sin entré ut mot parken. Plan ett inrymmer kontors-, personal- och rehabutrymmen samt en boendegrupp. Övriga plan inrymmer två boendegrupper parvis placerade i huset.

---

#### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Magnus Persson, distriktschef Skanska Sverige: 010 – 448 32 06

Per-Lennart Berg, presstalesman Skanska: 010 – 448 88 28

Direktlinje för media: 010 – 448 88 99

### Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna uppgick 2008 till drygt 30 miljarder kronor. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.