

Kontakt:  
Frode Berg  
Prosjektsjef  
Skanska Norge AS  
+47 917 07 364  
frode.berg@  
skanska.no

## Clarion Hotel & Congress Trondheim Brattøra i Trondheim



### Hotell

#### Byggherre:

- Star Property AS

#### Leietaker:

Choice-hotellene

#### Kontraktstype:

- Totalentreprise

#### Kontraktssum:

- ca 600 mill eks mva

#### Byggeperiode:

- Feb 2010 - mai 2012

#### Arkitekt:

- Space Group

### Kort beskrivelse av prosjektet:

Prosjektet blir ett av de største kongresshotellene i Skandinavia, og vil omfatte over 400 hotellrom og en kongress-sal som kan romme opptil 1800 gjester.

I samspillsfasen ble det gjort grundige analyser av kost-nytte-effekten av ulike energiltak. Dette resulterte i at det ble inngått en avtale om at bygget skal tilfredsstillere kravene til energimerke A. I tillegg ble det inngått en avtale om energiansvar, hvilket innebærer at Skanska garanterer for at faktisk forbruk ikke skal overstige 200 kWh/kvm år de to første årene.

Prosjektet mottar også støtte fra Enovas program for lavenergibygg og passivhus.