

2013-05-23

kl 08:30

### **Skanska säljer fastighet i Göteborg för 420 miljoner kronor**

Skanska avyttrar det nybyggda hotellet Radisson Blu Riverside Hotel i Göteborg till Fastighets AB Balder. Byggnaden innefattar 265 hotellrum som drivs och opereras av Winn Hotel Group under varumärket Radisson Blu genom ett långt hyresavtal. Köpeskillingen uppgår till cirka 420 miljoner kronor och affären redovisas i det andra kvartalet 2013. Tillträde och betalning för fastigheten sker i andra kvartalet 2013.

Den aktuella fastigheten, Lindholmen 39:2, har en uthyrningsbar area om cirka 13 300 kvadratmeter. Hotellet är beläget i hjärtat av Lindholmen Science Park.

Byggnaden kommer att certifieras enligt miljöklassningssystemet LEED med ambitionen att erhålla nivån guld.

Skanska Sverige är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande. Affärsenheten har cirka 11 000 medarbetare och intäkterna uppgick 2012 till cirka 30 miljarder kronor. I Sverige är Skanska även verksam inom utveckling av bostäder och kommersiella lokaler.

---

#### **För ytterligare information kontakta:**

Anders Erlandsson, regionchef, Skanska Sverige AB,  
tel 010-448 41 16

Elin Otter, tf presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 61  
Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.*

*Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2012 uppgick till 132 miljarder kronor.*