

2019-03-18

## **Skanska bygger nytt hotell åt Fabege i Solna för cirka 470 miljoner kronor**

Skanska har tecknat avtal med Fabege om att bygga Skandinaviens första nollenergihotell i Arenastaden, Solna. Kontraktet är värt cirka 470 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i Skanska Sveriges orderingång för det första kvartalet 2019.

Skanskas uppdrag är att uppföra cirka 22 400 kvadratmeter fördelat på 11 våningar. Hotellet blir en del av Nordic Choice Hotels kedja Comfort Hotel med 336 rum, 88 lägenheter för långtidsboende samt Nordic Choice Hotels svenska huvudkontor.

– Vi är mycket glada över förtroendet att få bygga det nya hotellet. Det är ett spännande projekt med mycket hög miljö- och energiprofil som ligger helt i linje med Skanskas mål om att nå klimatneutralitet 2045. Vi känner ett stort engagemang i att uppfylla de högt ställda kraven säger Petter Ekevärn, distriktschef, Skanska Sverige.

Byggnaden är projekterad för en mycket låg energiförbrukning och ska certifieras enligt FEBY 18 Guld, en certifiering som används för energieffektiva byggnader, samt BREEAM nivå Excellent. BREEAM är en internationell standard som ställer hårda krav vad gäller inomhusklimat, giffria material samt även krav på ventilation och ljusförhållanden.

– Vi ser verkligen fram emot att bygga detta första nollenergihotell tillsammans med Skanska. Här kommer kontor och hotell samverka för att optimera användningen av varje kvadratmeter på ett hållbart sätt kombinerat med en fasad med solceller och geoenergianläggning. Det är ett spännande projekt där vi kommer att förflytta gränserna för hur vi tidigare sett på hotellbyggnader, säger Klas Holmgren, chef projekt och förädling, Fabege.

Byggnadsarbetena inleds omgående och det nya hotellet ska stå klart under det första kvartalet 2021.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i

Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 67 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 500 anställda under 2018.

---

**För ytterligare information kontakta:**

Petter Ekevärn, distriktschef, Skanska Sverige, tel 010-448 49 99

Bengt Staaff, regionchef, Skanska Sverige, tel 010-448 12 33

Jacob Birkeland, presschef, Skanska AB, tel 010-449 19 57

Direktnummer för media, tel +46 (0)10-448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle. Skanska erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.*