SKANSKA

Pressmeddelande

2010-03-01

Skanska bygger 117 nya hyreslägenheter i Malmö

HSB Malmö har gett Skanska uppdraget att bygga 117 nya hyresrätter vid Kalkbrottet i Limhamn och i Västra Hamnen för 141 miljoner kronor.

Projektet i Limhamn omfattar totalt 34 lägenheter i två huskroppar. Husen blir fem våningar höga med ett övre så kallat penthouse, det vill säga indragen ovanvåning. Här kommer HSB att kunna erbjuda 1 st 1:a, 15 st 2:or, 14 st 3:or och 4 st 4:or på 40-94 kvm.

Kalkbrottet i Limhamn var verksamt från 1860 ända fram till 1994. Idag planeras här en ny stadsdel där de boende kommer att kunna ta del av ett unikt naturliv. De 34 nya hyreslägenheterna kommer att kallas för Kalkhusen. Byggstarten sker under våren 2010 och husen beräknas stå färdiga för inflyttning sommaren 2011.

Det andra aktuella uppdraget åt HSB Malmö ligger i kvarteret Fullriggaren, Västra Hamnen, och har en mycket hög ambition avseende energieffektivitet. Man strävar efter en förbrukning om högst 55kWh/m2 och år vilket är en halvering jämfört med dagens krav på högst 110 kWh.

Även projektet i Västra Hamnen omfattar två huskroppar med totalt 83 hyreslägenheter, 8 st 1:or, 29 st 2:or, 32 st 3:or och 14 st 4:or. Byggnadsarbetet beräknas sätta igång under sommaren 2010 för att få lägenheterna inflyttningsklara under hösten 2012.

– Att arbeta tillsammans i ett tidigt skede och nå optimala lösningar är inspirerande och utvecklande för båda parter. Det är i dessa projekt som Skanskas samlade kompetenser kommer till sin rätt, säger Staffan Andersson på Skanska.

Under byggtiden kommer Skanska att arbeta utifrån konceptet Grön Arbetsplats där bland annat belysning, uppvärmning och annan energiförbrukning anpassas för att vara så låg som möjligt. Dessutom ställs miljökrav på fordon och kemiska produkter, flaskvatten blir kranvatten och mycket annat.

För ytterligare information, vänligen kontakta:
Staffan Andersson, distriktschef Skanska: 010 – 448 32 45
Per-Lennart Berg, presstalesman Skanska: 010 – 448 88 28
Direktlinje för media: 010 – 448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna för byggverksamheten uppgick 2009 till cirka 25 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2009 cirka 1 000 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan