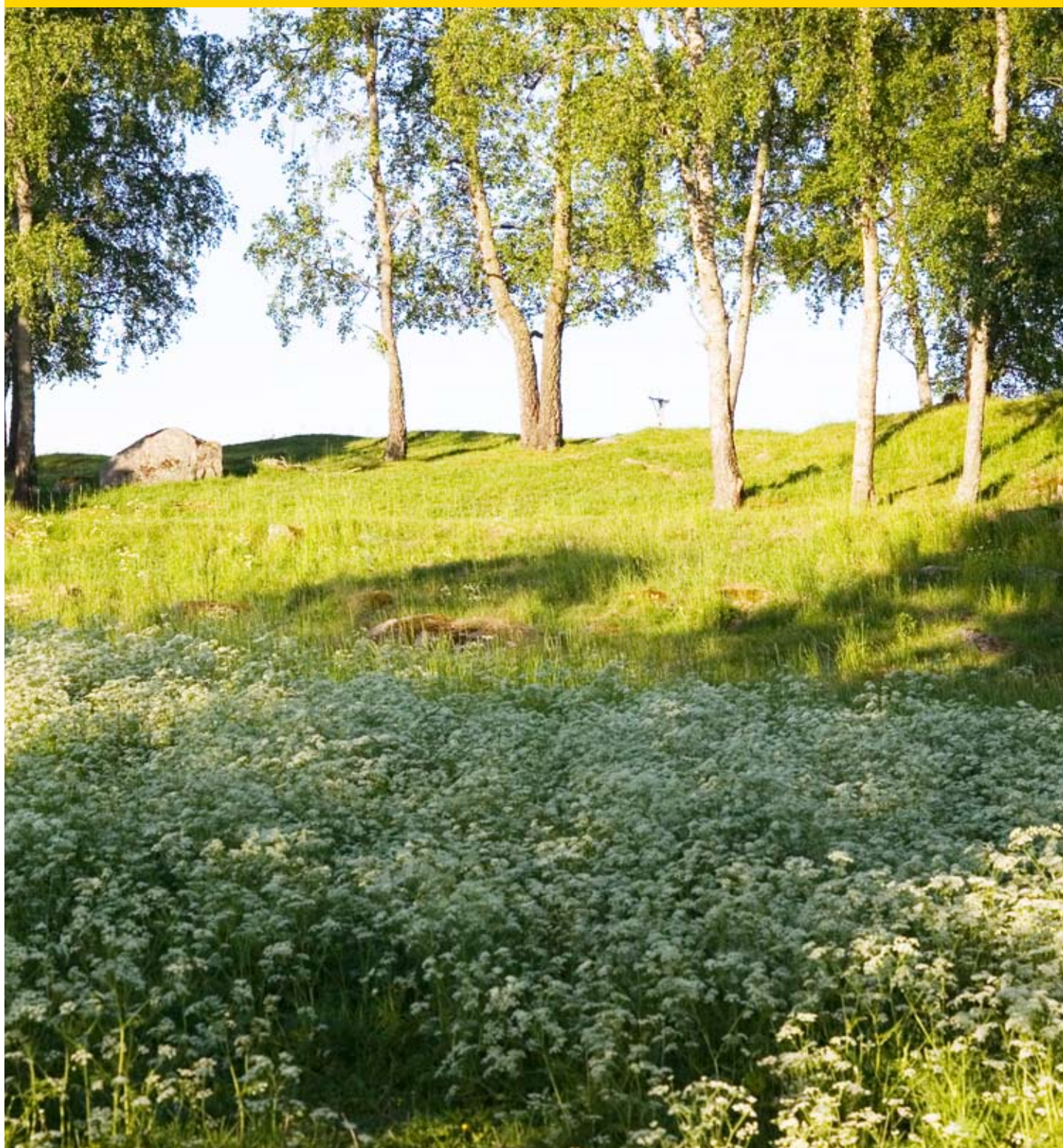


SKANSKA

Det lugna livet i en
grönskande trädgårdsstad
Trädgårdsallén
Täby Kyrkby



Historiskt populär ort

För nära 2000 år sedan kom de första människorna till markerna kring Täby Kyrkby. På runstenar från vikingatiden dyker namnet Täby upp för första gången och överallt finns stenrösen och husrester som påminner om svunna tider. Utvecklingen fortsatte under de många århundraden som följde efter, från bondesamhälle till den moderna kommun som Täby är idag.



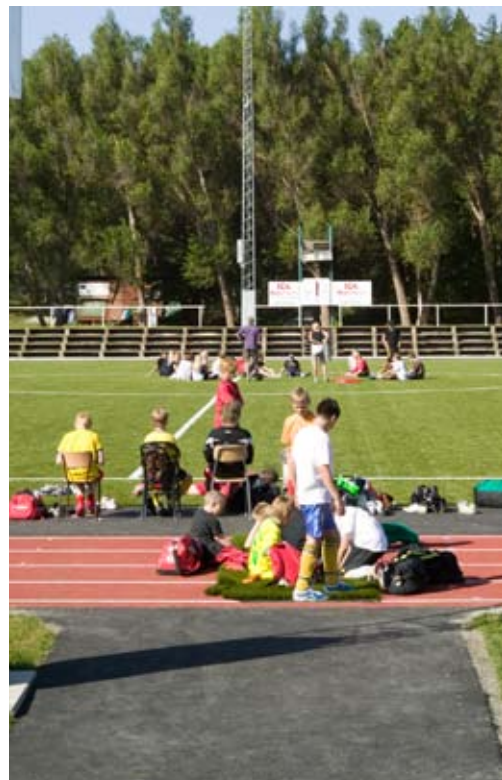
Du som är historieintresserad får heller inte missa att ta en avstickare till Täby kyrka som byggdes på 1200-talet. Här finns den berömda målningen av riddaren som spelar schack med döden, ett motiv som Ingmar Bergman sedan lånade till sin film Det sjunde inseglet. I Täby Kyrkby finns ett trevligt serviceutbud som exempelvis livsmedelsaffär, vårdcentral, apotek och bank.

I Täby centrum möts du av ett ännu större utbud av shopping och det tar inte många minuter med lokalbussen. När stadens puls lockar kan du ta dig in till Stockholm city på knappa timmen med buss och tåg. Närmaste busshållplats ligger alldeles intill Trädgårdsallén och du har Roslagsbanan på gång- eller cykelavstånd.



Modern trädgårdsstad

I den nordöstra delen av Täby ligger den lilla villaidyllen Östra Byle. Det är här vi skapar Trädgårdsallén, för dig som vill bo lugnt och barnvänligt med stora naturområden åt alla håll. Trädgårdsallén är skapad efter samma ideal som har format trädgårdsstäderna i bland annat Enskede och Äppelviken. Grönskande kvarter med småstadskänsla, en bit utanför stan.



De högresta radhusen ger området en spännande karaktär och de flesta husen har entréer vända mot gatan, som bara har lugnare biltrafik. I varje kvarter kommer det att finnas en trevlig gemensam uteplats. Här kan du koppla av efter jobbet och växla några ord med grannarna när barnen busar av sig på lekplatsen

eller bygger koja i skogen. I Trädgårdsallén har du både förskolor och skolor inom gångavstånd och bara en kilometer till Vikingavallen. Här kan mamma och pappa sticka ut på en skön joggingtur i elljusspåret när det är fotbolls- eller hockeyträning.



Har du vuxit ur ditt hem?

Plötsligt en dag känner man bara att det är dags att flytta. Lägenheten som en gång var helt perfekt är nu alldeles för liten och garderoberna räcker inte till. Kanske längtar du efter en lättskött trädgård där ogräs inte hinner växa eller så vill du byta ut det gamla kylskåpet mot ett nytt och miljövänligt som håller länge. I Trädgårdsallén får du ett hem som du kan anpassa efter dina behov och du kan se fram emot många renoveringsfria år.



En av de andra fördelarna med att välja ett helt nytt hem är att du aldrig behöver ge dig in i en stressig budgivning. Här kan du lugnt räkna på alla siffror i din egen takt. Då blir det både tryggare och roligare när du gör ditt livs kanske största affär. När sedan inflyttningsdagen kommer är ditt hem precis så som du har bestämt det. Du

väljer väggfärger, köksluckor och badrumskakel och vi ser till att allt står klart när du sätter nyckeln i låset. Och du kan räkna med att vitvaror och material är utvalda med hänsyn till miljön. Att välja ett helt nytt hem är första steget mot en ljusare framtid och en roligare fritid. Du får fler lediga dagar till sånt som du gillar, inte bara till det du måste.



Skanska Nya Hem

www.skanska.se/bostad

169 83 Solna

Besöksadress: Råsundavägen 2

Telefon: 020-310 310

nyahem.kundtjanst@skanska.se