

2014-07-28

Kl 08:00

Skanska säljer kontorsfastigheten Green House i Budapest, Ungern, för cirka 323 miljoner kronor

Skanska säljer kontorsfastigheten Green House i Budapest, Ungern, till den ungerska fastighetsfonden Torony Real Estate Investment Fund som förvaltas av Diófa Fund Management som ingår i FHB Group. Transaktionen är värd EUR 36 M, cirka 323 miljoner kronor. Affären bokförs i tredje kvartalet 2014 och överlåtelse av fastigheten är också planerad till tredje kvartalet 2014.

Green House är Skanskas sjätte kontorsinvestering i Budapest. Fastigheten, som ligger i centrala Budapest, rymmer 17 800 kvadratmeter uthyrningsbar kontorsyta och färdigställdes i december 2012. För närvarande hyrs 95 procent ut till väletablerade internationella hyresgäster som Avis Budget Group, MSCI och ABB.

Green House, som har vunnit FIABCI World Prix d'Excellence Awards 2014 World Gold och tilldelats CEE Green Building är den enda LEED Platinum-certifierade kontorsbyggnaden i Ungern.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor och logistik. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Tjeckien, Ungern, Rumänien och Polen. Verksamheten bedrivs i fyra lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary, Skanska Romania och Skanska Property Poland.

För ytterligare information, kontakta:

Zoltán Linczmayer, Managing Director, Skanska Property Hungary,
tel: +36 1 382 9100

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2013 uppgick till 136 miljarder kronor.