

Goda utsikter på Lindholmen. Och då har vi knappt börjat.

Lindholmen befinner sig i en tid av förändring. Området har fått ny infrastruktur och service för de som har flyttat dit. Vi på Skanska ser oss själva som samhällsutvecklare och inom kort kommer både företag och boende flytta in i ett av Göteborgs mest spännande områden.

För oss göteborgare är Lindholmen mest förknippat med innovativa företag och ett läge där man har en härlig utsikt över Göteborg. Så har det inte alltid varit. Från början var Lindholmen en ö utan förbindelser med fastlandet. Fram till mitten av 1800-talet fanns det en bondgård här, men när den gick i konkurs valde de nya ägarna att bygga ett varv på ön och då lades grundstenen för en viktig milstolpe i Göteborgs historia. Under ett antal år hade varvet över 1400 anställda och var Göteborgs största arbetsgivare. 1974 byggdes det sista fartyget och få anade att det skulle komma att bli ett attraktivt område med närhet till centrum.

Nybyggaranda på Hisingen

Vår kompetens och våra erfarenheter har gjort att vi har haft en naturlig roll i utvecklingen av båda sidor av Älvstranden. Att utveckla en stad handlar om att skapa en fungerande helhet: Nya arbetsplatser kräver förbättrad infrastruktur. Och där det finns arbete behövs också bostäder i olika storlekar och olika former. Med fler invånare krävs butiker, skolor, dagis, service, cykelbanor och kollektivtrafik. På Lindholmen har man haft möjlighet att påverka hur stadsdelen ska anpassas inför framtiden. Vi på Skanska har bland annat byggt

Lindholmsmotet, som tidigare varit en flaskhals vid alla transporter till och från området. Vi har också byggt det prisbelönta hotellet Radisson Blu som har en fantastisk utsikt över Göteborg och har blivit som ett andra hem för långväga gäster och kunder till företagen i området.

Moderna kontor för framtidens arbetsliv

Granne med Radisson Blu Riverside Hotel på Lindholmen bygger vi just nu ett kontor på 7500 kvadratmeter. Här kommer finnas plats för både möten och kreativitet. Vår ambition är att skapa ett levande hus där entréplan får café, mötesplatser och service som gör det lätt att mötas och nätverka. Kontoren kommer att fungera som en hub för medarbetarna och med dagens IT-lösningar finns möjligheter att utforma arbetsplatserna långt från det traditionella skrivbordet. Högst upp i huset finns kontorsytor med egen terrass i soligt läge och utsikt över Södra Älvstranden. Perfekt för att ta en kaffe i solen!

Nya bostäder

Göteborg behöver fler bostäder. Just nu är vi i planeringsfasen av ett nytt bostadskvarter vid Lindholmshamnen. Det ena huset blir på 16 våningar och kommer få ett

väldigt speciellt utseende som leder tankarna till glänsande fiskfjäll. I bottenplan byggs en gemensamhetslokal och en förskola. Från åttonde våningen och uppåt får du en härlig utsikt över vattnet och mot staden.

Med hållbarhet i fokus

Miljö och hållbarhet är viktiga hörnstenar i vårt arbete. Det innebär ett stort fokus på energiförbrukning och hållbara materialval. Kontorshuset på Lindholmen kommer att certifieras enligt det internationella miljösystemet LEED och bostäderna blir miljömärkta enligt Svanen. Våren 2017 kommer vi att kunna välkomna de första nya invånarna. Kanske blir du en av dem?

Vill du veta mer?

Lokaler: Marie Lekmark,
marie.lekmark@skanska.se, 010-448 41 48

Bostäder: Lena Lundmark,
lena.lundmark@skanska.se, 010-44 93 271