

2017-12-19

KI 07:30

Skanska säljer kontorsbyggnad i Poznan, Polen, för EUR 73M, cirka 700 miljoner kronor

Skanska har sålt den första fasen av Nowy Rynek, en kontorsbyggnad inom ett kommersiellt fastighetsprojekt i Poznan, Polen, för EUR 73M, cirka 700 miljoner kronor. Köparen är konfidentiell. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Commercial Development Europe under det fjärde kvartalet 2017. Tillträdet av fastigheten är planerat till det andra kvartalet 2019.

Kontorsbyggnaden på sex våningar kommer att få en total uthyrningsbar yta på cirka 25 000 kvadratmeter och förväntas få LEED Gold-certifiering. Det kommer också att certifieras som en "Byggnad utan barriärer" för dess tillgängliga design, inkluderande för personer med funktionshinder.

Konstruktionen av den första fasen inleddes i juli 2017 och är planerad att vara slutförd under det andra kvartalet 2019.

Nowy Rynek är Skanskas tredje kommersiella fastighetsprojekt i Poznan. Komplexet, som består av fem separata byggnader i stadens centrala affärsdistrikt, kommer skapa ett nytt kvarter i Poznan. Nowy Rynek kommer att omfatta kontor och detaljhandel med ett nytt torg som ska arrangera aktiviteter som är tillgängliga för lokalbefolkningen.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien & Slovakien och i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Prag och Warszawa. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte 36 miljarder kronor under 2016 och hade cirka 16 500 anställda i sina europeiska verksamheter.

För ytterligare information, kontakta:

Aleksandra Markiewicz, kommunikatör, Skanska Commercial Development Europe, tel +48 797 229 147

Andreas Joons, Press Officer, Skanska AB, tel +46 (0)10 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag cirka 41 000 medarbetare. Omsättningen år 2016 uppgick till 151 miljarder kronor.