

2019-12-05

08:30

Skanska tar steget in på den kommersiella fastighetsmarknaden i Los Angeles, USA, första projektet startas i Beverly Hills

Skanska tar steget in på marknaden för kommersiella fastighetsutveckling i Los Angeles med förvärvet av en tomt i Beverly Hills, tillägnad kontorsprojektet 9000 Wilshire. Los Angeles blir därmed Skanskas femte delmarknad för kommersiell fastighetsutveckling i USA tillsammans med Boston, Houston, Seattle och Washington, D.C.

Projektet 9000 Wilshire ligger i hjärtat av en av de mest attraktiva delmarknaderna i USA, nära den "Gyllene triangeln" i Beverly Hills, ett globalt modecenter och hemvist för såväl lyxbutiker som några av Los Angeles mest exklusiva restauranger, hotell och barer. När det är färdigställt kommer 9000 Wilshire att bli ett tre våningar högt, 3 700 kvadratmeter stort, kontorshus med öppna och innovativa ytor både inomhus och utomhus, inkluderat en takterrass och lounge på 1 000 kvadratmeter. Byggnaden är designad för LEED Guld-certifiering, med målet att uppnå LEED Platinum.

Beverly Hills kommer att ta del av förlängningen av tunnelbanesystemet som kommer att länka Downtown LA till Beverly Hills, Century City, Westwood och Brentwood. Två framtida tunnelbanestationer i Purple Line Extension, som Skanska också bygger, kommer att ligga på gångavstånd till tomten vid färdigställandet under 2023.

Sedan 2009 har Skanska investerat mer än USD 2 miljarder, cirka 18 miljarder kronor, i projekt för kontor och flerfamiljshus i USA, bland annat huvudkontor för hyresgäster som Dropbox, Qualtrics, Mullen Lowe, Waste Management Inc., Bank of America, Brooks Sports, PricewaterhouseCoopers och Tommy Bahama.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretagen i USA, specialiserat inom husbyggnad för företag, infrastrukturbyggande och utveckling av kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA omsatte 67 miljarder kronor 2018 och hade cirka 9 000 anställda i sin verksamhet.

För ytterligare information kontakta:

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

SKANSKA

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle. Skanska erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.