

Więcej informacji:
www.skanska.pl

Centrum Konferencyjno Wystawiennicze Międzynarodowych Targów Łódzkich

Nazwa projektu:

Budowa hali wielofunkcyjnej
Międzynarodowych Targów
Łódzkich

Klient:

Międzynarodowe Targi
Łódzkie Sp. z o.o.
ul. Wólczańska 199
90-531 Łódź

Lokalizacja:

ul. Stefanowskiego 17
90-531 Łódź

Czas realizacji:

kwiecień 2011 - luty 2012

Wartość kontraktu:

39,5 mln zł

Generalny wykonawca:

Skanska S.A.
ul. Gen. J. Zajączka 9
01-518 Warszawa

tel. +48 22 561 30 00

fax +48 22 560 83 01

e-mail: info@skanska.pl

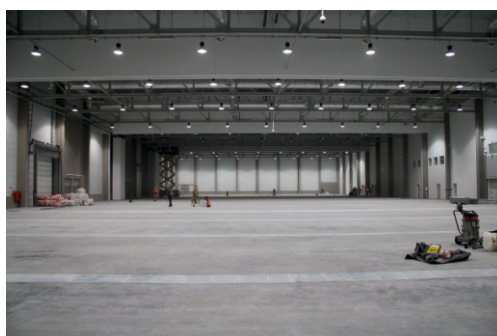


Wybudowany przez Skanska obiekt wystawienniczo-konferencyjny podzielony jest na dwie części. Składa się z hali wystawienniczo-ekspozycyjnej (I) oraz budynku wielofunkcyjnego (II). Uwagę przechodniów przyciąga ogromna, szklana fasada, biegnąca przez całą jego długość.

Hala wystawienniczo-ekspozycyjna

Hala o powierzchni ponad 5,6 tys. m² została zaprojektowana w sposób umożliwiający jej podział przy pomocy systemu ścian przesuwanych. Ściany te, zainstalowane w trzech

miejscach, pozwalają na uzyskanie do czterech niezależnych od siebie części (A, B, C, D). Dzięki temu w hali może odbywać się kilka niezależnych imprez (np. konferencje, wystawy, pokazy mody). Również instalacje wentylacji, ogrzewania, oświetlenia i zasilania elektrycznego zostały podzielone na cztery sekcje zgodne z przewidzianym podziałem hali. Pozwala to na niezależne sterowanie każdą z nich. W przypadku wykorzystywania tylko jednej z części nie ma konieczności załączania np. systemu grzewczego części sąsiadujących. Każda z części posiada niezależne wejścia z foyer oraz bramy wjazdowe umożliwiające transport ekspozycji i dekoracji. W części A została zamontowana powiększona brama (o wysokości 7m), pozwalająca na wprowadzanie obiektów o ponadstandardowych wymiarach (np. jachty). Z uwagi na konieczność doprowadzenia mediów do poszczególnych stanowisk wystawienniczych, w posadzce znajduje się siatka kanałów technicznych. Za jej pomocą po całej hali rozproszona jest energia



Dane obiektu

- powierzchnia całkowita obiektu 13 117 m²
- powierzchnia hali wystawienniczej 5 678 m²
- powierzchnia użytkowa 12 388 m²
- kubatura 127 918 m³
- hala wystawiennicza: ok. 1 100 m³ betonu oraz 401 ton stali (w tym 127 ton stali zbrojeniowej)
- budynek : ok. 2200 m³ betonu oraz 320 ton stali (w tym 210 ton stali zbrojeniowej)

Zakres prac

- prace budowlane obejmujące budowę: jednokondygnacyjnej hali wystawienniczej (obiekt „A”), budynku (obiekt „B”), placu manewrowego, parkingu oraz wewnętrznego układu komunikacyjnego
- likwidacja kolizji energetycznych i wod-kan.
- montaż instalacji grzewczych, wentylacyjnych, wodno-kanalizacyjnych, energetycznych i niskoprądowych
- budowa instalacji pomp ciepła

elektryczna (poprzez szynoprzewód), woda, kanalizacja oraz sieć komputerowa. Łączna długość kanałów wynosi ok. 1 kilometra.

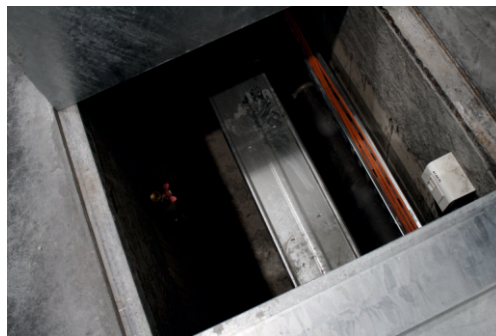
Budynek wielofunkcyjny

Połączony z halą wystawienniczą budynek II pełni funkcję obsługi ciągów komunikacyjnych hali oraz zaplecza targowego. Znajduje się w nim główne foyer wraz z wejściami do obiektu, pomieszczenia związane z obsługą imprez (kasy, akredytacje, ochrona itp.), strefa rekreacyjna oraz infobox-y. Zlokalizowana jest tu także restauracja z pełnym zapleczem gastronomicznym, pomieszczenia dla pracowników oraz garderoby dla VIP-ów. Na trzech kondygnacjach powyżej parteru znajdują się: press room, sala konferencyjna dla dziennikarzy, kawiarnia, pomieszczenia konferencyjne, administracyjne oraz sanitarne. W części południowej zostały przewidziane pomieszczenia biurowe dla pracowników Centrum Konferencyjno Wystawienniczego. W piwnicy budynku znajdują się pomieszczenia magazynowe, techniczne (m.in. rozdzielnia energetyczna, węzeł cieplny, warsztaty) oraz zaplecze restauracji (chłodnie i magazyny). Jest tu także drugie foyer z szatniami i toaletami dla gości.

Wszystkie poziomy budynku wielofunkcyjnego są ze sobą połączone za pomocą windy towarowej o nośności 8 ton. Umożliwia to dostarczenie na wyższe poziomy dużych obiektów wystawienniczych, elementów dekoracji, a nawet pojazdów.

Aula konferencyjna

Na najwyższej kondygnacji budynku znajduje się aula dla około 480 osób wraz



z zapleczem technicznym. Ze znajdującego się obok auli foyer można wyodrębnić cztery sale konferencyjne o łącznej powierzchni około 400 metrów.

Ekologiczny obiekt

W nowym budynku wystawienniczym zastosowano wiele ekologicznych rozwiązań. Ciepło do obiektu dostarcza system pomp ciepła. Na jego potrzeby wykonano 96 odwiertów na głębokość 110 metrów. Dodatkowo, na dachu zainstalowano 20 solarów. Toalety splotowane są wodami opadowymi, gromadzonymi w zbiorniku o pojemności 80 metrów sześciennych.

