

2010-12-08

Kl 08:30

Skanska startar ny etapp av kontorsprojekt i Helsingfors – investerar EUR 23 miljoner, ca 210 miljoner kronor

Skanska Kommersiell Utveckling Norden startar andra etappen av det egna kontorsprojektet Ruskeasu i Helsingfors. Investeringen uppgår till EUR 23 miljoner, cirka 210 miljoner kronor och Skanska Finlands bygguppsdrag uppgår till EUR 16,4 miljoner, 150 miljoner kronor, vilket inkluderas i orderingången för det fjärde kvartalet.

Byggnaden kommer att omfatta ca 7.500 kvm i åtta våningsplan kring ett centralt atrium. Projektet är den andra etappen av fyra kontorsbyggnader som planeras på Mannerheimsvägen vid den norra infarten till Helsingfors.

Utformningen inriktas på att skapa energieffektiva byggnader som uppfyller kraven för certifiering enligt det internationella miljösystemet LEEDs högsta nivå Platina.

Byggarbetet inleds i april 2011 för att avslutas i augusti 2012. Förberedande markarbeten och projektets tre källarplan för bl a parkering påbörjades som en del av den första etappen.

Kontorsprojektet Lintulahti som var Skanska Kommersiell Utveckling Nordens första projekt i egen regi i Helsingfors färdigställdes 2009. Den LEED Platinum-certifierade fastigheten såldes tidigare i år till det tyska Commerz Real för EUR 38,4 miljoner.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de fyra storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark, Helsingforsregionen i Finland och Oslo i Norge. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark, Finland och Norge.

För ytterligare information, kontakta:

Jukka Pitkänen, VD, Skanska Commercial Development Finland, tel +358 20 719 2312

Peter Gimbe, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 38

Direktlinje för media: 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller Gröna projekt. Koncernen har idag 49.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2009 uppgick till 137 miljarder kronor.