

2017-12-27

KI 07:30

### **Skanska säljer två kontorsbyggnader i Krakow, Polen, för EUR 75M, cirka 720 miljoner kronor**

Skanska har sålt de första två byggnaderna i kontorskomplexet High5ive i Krakow, Polen, till Niam för EUR 75M, cirka 720 miljoner kronor. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Commercial Development Europe under det fjärde kvartalet 2017. Tillträdet av fastigheten är planerat till det andra kvartalet 2018.

De två byggnaderna omfattar cirka 23 400 kvadratmeter och är planerade att färdigställas efter varandra under det första och det andra kvartalet 2018. Fastigheterna är för närvarande uthyrda till hyresgäster som Ocado och Business Link.

High5ive kommer till slut att bestå av fem kontorsbyggnader med en total uthyrningsbar yta på cirka 70 000 kvadratmeter. Komplexet ligger intill centralstationen och gamla stran i Krakow. Projektet förväntas få LEED Gold-certifiering (Leadership in Energy & Environmental Design). Det kommer också att certifieras som en "Byggnad utan barriärer" för dess tillgängliga design, inkluderande för personer med funktionshinder.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien & Slovakien och i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Prag och Warszawa. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte 36 miljarder kronor under 2016 och hade cirka 16 500 anställda i sina europeiska verksamheter.

---

#### **För ytterligare information, kontakta:**

Aleksandra Markiewicz, kommunikatör, Skanska Commercial Development Europe, tel +48 797 229 147

Andreas Joons, Press Officer, Skanska AB, tel +46 (0)10 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen,*

*vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag cirka 41 000 medarbetare. Omsättningen år 2016 uppgick till 151 miljarder kronor.*