

2019-12-23

07:30

## **Skanska säljer kontorsbyggnaden 99M i Washington, DC, USA, för USD 163 M, cirka 1,5 miljarder kronor**

**Skanska har sålt kontorsbyggnaden 99M i Washington, DC, USA, för USD 163 M, cirka 1,5 miljarder kronor. Köparen är ett dotterbolag till Polinger Development Co. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska USA Commercial Development under det fjärde kvartalet 2019. Tillträdet till fastigheten förväntas ske under det första kvartalet 2020.**

99M är en 11 våningar hög, 21 700 kvadratmeter stor, LEED Guld-certifierad kontorsbyggnad i Washington D.C. Byggnaden är 87 procent uthyrd och hyresgästerna inkluderar Common Grounds, Pyxera Global och Give Campus. Utöver detaljhandel på bottenplanet erbjuder byggnaden bland annat en takterrass.

Byggandet påbörjades under det tredje kvartalet 2015 och slutfördes under det andra kvartalet 2018.

Skanskas övriga projekt i Washington-området inkluderar kontorsbyggnaden 2112 Penn, lägenhetsprojektet RESA, kontorsbyggnaden 1776 Wilson Blvd och kontorshuset 733 10 and G. Skanskas senaste markköp inkluderar land vid Scott's Run för att utveckla ett flerfamiljhus i Tysons, VA och 1700 M, en kommersiell byggnad.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretagen i USA, specialiserat inom husbyggnad för företag, infrastrukturbyggande och utveckling av kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA omsatte 67 miljarder kronor 2018 och hade cirka 9 000 anställda i sin verksamhet.

---

### **För ytterligare information kontakta:**

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle. Skanska erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.*