

2009-02-26

### **Skanska får förlängt partneringavtal med Karlstads Bostads AB**

**Skanska och Karlstads Bostads AB (KBAB) har tecknat avtal om en tvåårig förlängning av sitt framgångsrika partneringsamarbete. Kontraktet omfattar renovering och nyproduktion av lägenheter till en bedömd volym av 400 miljoner kronor.**

Det nya kontraktet omfattar ombyggnad av 800 lägenheter och nyproduktion av 150 lägenheter för KBAB. Projekten planeras få byggstart under 2010 och 2011. Om avtalet utfaller i sin helhet blir uppdragets volym totalt cirka 400 miljoner kronor.

Uppdraget är en förlängning på det strategiska partneringsamarbete som bolagen haft sedan 2004. Detta innebär bland annat att det i varje projekt görs ett omfattande förarbete där parterna sätter upp gemensamma mål. Samarbetet kan avslutas om inte de projektgemensamma målen uppnås.

– Det är mycket glädjande att i dessa tider få förtroende att fortsätta partneringsarbetet mellan Skanska och KBAB. Vårt goda samarbete har resulterat i konkreta resultat, inte minst på miljö- och energisidan, och våra medarbetares engagemang är en viktig del i att avtalet nu förlängs, säger Marcus Johansson, distriktschef på Skanska i Karlstad.

En viktig del i samarbetet är möjligheten att i ett tidigt stadium i projekten tillsammans arbeta fram lösningar som effektiviserar energianvändningen i bostäderna och på andra sätt förbättrar miljöprofilen. Ett exempel på detta från den gångna perioden är den nyproduktion som genomförts i kvarteret Seglet, med 44 lägenheter i ett energieffektivt punkthus. Projektet fick Skanska Sveriges miljöpris 2006.

– Våra erfarenheter av partneringsarbetet med Skanska är mycket goda, säger Mats Enmark, VD på KBAB. Under den gångna avtalsperioden har vi lyckats att hålla nere kostnadsökningarna, utvecklat nya lösningar för såväl ny- som ombyggnad samtidigt som önskad kvalitet uppnåtts. Jag är övertygad om att vi nu tillsammans kommer att ta ytterligare ett steg på inlagen väg mot nya, framgångsrika bostadsprojekt.

---

**För ytterligare information, kontakta:**

Per-Lennart Berg, presstalesman Skanska, tel: 08-504 350 50

Marcus Johansson, distriktschef Skanska Sverige, tel: 010-449 20 77

#### Om Skanska

Skanska Sverige är inriktat på byggande av bostäder, offentliga och kommersiella lokaler samt infrastruktur över hela Sverige. Enheten som har cirka 11 000 medarbetare hade 2008 intäkter på drygt 30 miljarder kronor. Skanska Sverige strävar efter att vara en förebild när det gäller lönsamhet, arbetsmiljö, miljö och affärsetik. I Sverige är Skanska också verksamt inom utveckling av bostäder och fastigheter. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.