

2021-06-14

07:30

Skanska säljer vårdboende i Sollentuna för cirka 280 miljoner kronor

Skanska har sålt ett vårdboende i Sollentuna för cirka 280 miljoner kronor. Köpare är Altura och sedan tidigare är hyresavtal tecknade för driften av boendet med Nytida och Vardaga. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling i det andra kvartalet 2021. Tillträdet sker i samband med färdigställande under det tredje kvartalet 2022.

Vårdboendet Villa Tureberg, med cirka 4 500 kvadratmeter äldreboende samt 500 kvadratmeter gruppboende i fem våningar, byggs med trygghet, hållbarhet och långsiktighet i fokus. Projektet är utvecklat av Skanska Sverige.

Med högt satta hållbarhetskrav avseende klimat, energiprestanda och materialval samt avfalls- och vattenhantering kommer huset ha en mycket låg miljöpåverkan. Huset kommer att förses med solceller på taket och byggas med material med låg klimatpåverkan såsom trä och återvunnet tegel i fasaden. Huset kommer att certifieras enligt LEED Gold.

Vårdboendet är under uppförande och ska vara färdigställt i det tredje kvartalet 2022.

Villa Tureberg är startskottet för stadsutvecklingen av det gamla mässområdet nära Sollentuna centrum. När hela området är utbyggt kommer det att bestå av cirka 700 nya bostäder och kommersiella lokaler.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 66 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade cirka 14 800 anställda under 2020.

För ytterligare information kontakta:

Helena Everhed, Affärsutvecklare, Skanska Sverige, telefon 010 449 28 08

Maria Ronvall, Transaktionschef, Skanska Sverige, telefon 010 448 16 81

Olle Rundgren, Media Relations Manager, Skanska AB, tel 010 448 67 94

Direktnummer för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

SKANSKA

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar bidrar Skanska till ett bättre samhälle genom att erbjuda innovativa och hållbara lösningar. Koncernen har cirka 32 500 medarbetare och omsättningen under 2020 uppgick till 159 miljarder kronor.