

2016-10-28

Skanska investerar cirka 600 miljoner kronor i flerbostadshus vid Nacka Strand, Stockholm

Skanska investerar tillsammans med sin joint venture-partner Carlyle totalt cirka 1,2 miljarder kronor i flerbostadshuset The View i Nacka Strand, Stockholm. Skanskas andel av investeringen på 50 procent, motsvarande cirka 600 miljoner kronor, kommer bokföras av Skanska Bostadsutveckling i det fjärde kvartalet 2016. Bygghälsan är värt 580 miljoner kronor och inkluderas i orderingen för Skanska Sverige i samma kvartal.

The View är ett kontorshus, beläget intill vattnet vid Nacka Strand, som konverteras till bostadshus. Skanskas uppdrag omfattar ombyggnation av och påbyggnad på det befintliga huset. Totalyta (BTA) inklusive garage är drygt 44 500 kvadratmeter, vilket gör detta till ett av de största konverteringsprojekten i Stockholm.

Flerbostadshuset blir 12 våningar högt med 268 bostadsrättslägenheter, garageplatser samt lokaler för uthyrning. 236 av lägenheterna har havsutsikt med balkong eller terrass, 30 lägenheter får takterrasser och projektet innefattar tio Townhouses i etage med egen ingång och uteplats.

The View byggs med fokus på hållbarhet genom att bevara husets befintliga kvaliteter som bland annat stomme, trapphus och fasader.

Byggnadsarbetet inleds omgående och avsikten är att The View ska stå färdigt för inflyttning etappvis från sommaren 2018 till hösten 2019.

Skanska Sverige är ett av Sveriges största projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt inom utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. Enheten har cirka 10 000 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2015 till drygt 27 miljarder kronor. Inom bostadsutvecklingen såldes cirka 2 200 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan.

För ytterligare information, kontakta:

Martin Junblad, distriktschef, Skanska Sverige, tel 010-448 64 98
Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010-449 04 94
Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Skanska AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014.

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och Nordamerika. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag 43 100 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2015 uppgick till 155 miljarder kronor.