

## Tisková zpráva

### Skanska Residential Development Czech Republic a Skanska Residential Development Poland se spojují

Praha (3. září 2014) – Skanska Residential Development Czech Republic (RDCZ) a Skanska Residential Development Poland (RDPL) se spojují, aby vytvořily novou obchodní jednotku Skanska Residential Development Europe (RDE). Prezidentem této jednotky byl jmenován Mikael Matts, současný prezident jednotky RDCZ.

Claes Larsson, výkonný viceprezident zodpovědný za dotčené jednotky v nejvyšším výkonném orgánu Skanska Senior Executive týmu, říká: *„Pevně věřím, že s vytvořením nové organizace budeme schopni pozdvihnout podnikání v oblasti rezidenční výstavby na vyšší úroveň, a jsem nadšený, že můžeme nadále plnit naše cíle v oblasti dlouhodobého ziskového růstu.“*

Rezidenční výstavba tvoří významnou část obchodního modelu společnosti Skanska a jsme pevně přesvědčeni, že se toto podnikání bude i nadále rozvíjet. Pokud jde o střední Evropu – zatímco v České republice působí společnost Skanska již mnoho let, v Polsku se naopak nachází víceméně v počáteční fázi. Před dvěma lety byl ve Varšavě zahájen prodej prvního projektu a další projekty jsou v přípravě. Konečným cílem je zaujmout vedoucí pozici na trhu.

Abychom plně využili dovednosti a zkušenosti v této oblasti a abychom umožnili lepší předávání osvědčených postupů, společnost Skanska se rozhodla polskou a českou jednotku spojit.

Prezidentem nové jednotky byl jmenován Mikael Matts, současný prezident jednotky RDCZ. RDCZ během posledních 3 let postupně zlepšovala své finanční výsledky a dnes se jedná o společnost, která si trvale vede velmi dobře. Mikael se své nové funkce ujal okamžitě, a to dne 18. srpna.

Michał Melaniuk, dosavadní prezident jednotky RD Poland, se rozhodl rozvíjet svou kariéru mimo společnost Skanska a jeho nástupcem se stane Bartosz Kalinowski, který nastoupí na pozici výkonného ředitele dne 15. září.

Na českém developerském trhu působí společnost Skanska od roku 1997. Během této doby postavila více než 6 800 nových domovů v 35 různých projektech v Praze a okolí, Liberci a Bratislavě. Dlouhodobě zaujímá přední postavení ve výstavbě nízkoenergetických bytových domů a patří mezi čtyři největší české developery.

V Polsku uvedla Skanska na trh svůj první projekt – Park Ostrobramska ve Varšavě – v roce 2012 a nyní prodává jeho druhou etapu. Další připravované projekty se nachází rovněž ve Varšavě a s jejich uvedením na trh je počítáno na konci roku 2014.

RDCZ působí na trhu prostřednictvím právního subjektu Skanska Reality a. s. a RDPL prostřednictvím právního subjektu Skanska Residential Development Poland Sp. z o. o. Obě společnosti zůstanou zachovány a budou společně reportovat.

**Další informace:**

Ondřej Svatoň, vedoucí oddělení Marketingu a komunikace Skanska Reality a.s.  
ondrej.svaton@skanska.cz, +420 737 256 304, www.skanska.cz/reality

**Skanska je jednou z předních světových stavebních a developerských společností. Skupina Skanska v České a Slovenské republice je jednou z obchodních jednotek celosvětové skupiny Skanska, která aktuálně zaměstnává více než 57 000 zaměstnanců. Působí na vybraných trzích v Evropě, Spojených státech a Jižní Americe. V čele skupiny stojí Skanska AB se sídlem ve Stockholmu. Její akcie se obchodují na Stockholmské burze.**