

2010-04-15

Kommunen flyttar in i Skanskas energieffektiva fastighet i Uppsala Entré

Skanska utvecklar ett nytt kontorshus i Uppsala Entré, precis bredvid Uppsala resecentrum. Skanska har nu tecknat hyresavtal med Uppsala kommun som tar en betydande del av kontorsytorna.

Kontraktet med kommunen omfattar 7 200 kvm kontor motsvarande fyra hela våningsplan. Skanska har sedan tidigare också skrivit avtal med Coop om en livsmedelsbutik på 2 000 kvm.

– Det känns bra att vi samlar kommunens förvaltningar och ökar tillgängligheten för kommuninvånarna. Att vi flyttar in i en energieffektiv fastighet som också fyller andra höga miljökrav ligger helt i linje med vår miljöstrategi, säger Sven-Gunnar Dahlquist, fastighetsdirektör, Uppsala kommun.

– Med närheten till Resecentrum, nya hotellet Radisson Blu och Uppsala Konsert och Kongress blir Uppsala Entré stadens nya mötesplats. Intresset för nyetablering är stort och vi är stolta över att få kommunen som hyresgäst i vår energieffektiva fastighet, säger Charlotte Thelm, projektutvecklare, Skanska.

Kontorshuset kommer att byggas enligt kriterierna för EU GreenBuilding, vilket bland annat innebär att byggnadens energianvändning ligger minst 25 procent under lagkraven. Skanskas strävan är dessutom att byggnaden kommer att uppnå kraven för en så kallad LEED Gold certifiering*.

Byggstarten av det nya kontorshuset är planerad till sommaren med planerad inflyttning till sommaren 2012.

* LEED - Leadership in Energy and Environmental Design är det världsledande energicertifieringssystemet uppdelat i fyra olika nivåer. LEED-certifierade byggnader har kriterier för bland annat resursanvändning, design, inomhusklimat samt minimering av både avfall och energianvändning. Skanskas bedömning är att byggnaden kommer att uppnå kraven för en LEED Gold certifiering, som är den näst högst graden av LEED.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Charlotte Thelm, projektutvecklare, Skanska Sverige: 010 – 448 18 14

Per-Lennart Berg, presstalesman, Skanska: 010 – 448 88 28

Direktnummer för media: 010-448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har

företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna för byggverksamheten uppgick 2009 till cirka 25 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2009 cirka 1 000 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.