

2010-02-05

Kl 8.30

Skanska köper två bostadsprojekt i Göteborg från SBC

Skanska köper två bostadsrättsprojekt från SBC, Sveriges Bostadsrättscentrum AB. Förvärvet innefattar bygggrätter och framarbetade projektplaner för sammanlagt ca 280 bostadsrättslägenheter i mycket attraktiva lägen i Göteborgsområdet. Skanskas totala investering när de båda projekten är genomförda beräknas till ca 1,2 miljarder kronor.

Det ena projektet, Fiskebäck, är beläget vid Fiskebäcks småbåtshamn sydväst om Göteborg. Projektet ligger i havsnära läge och omfattar ca 140 lägenheter, 140 p-platser under mark och 125 båtplatser. Säljstart beräknas ske under 2010 med preliminär inflyttning 2011-2012.

Det andra projektet, Johanneberg, är beläget med promenadavstånd till de centrala delarna av Göteborg. Projektet omfattar ca 140 lägenheter med 130 p-platser under mark. Johanneberg beräknas säljstartas under 2012 med inflyttning under 2013.

– Våra kunder har en stark efterfrågan på nya hem. Det är glädjande att vi genom att köpa mark i Göteborg får möjlighet att erbjuda våra kunder energieffektiva nya hem i utmärkta lägen, säger Lars Björklund, VD, Skanska Bostadsutveckling Norden.

Försäljning av bostadsrätterna kommer att skötas av Skanska Nya Hem. Skanska tar också över intressenter från SBC Bospar. Bygget av bostäderna kommer att genomföras av Skanska Sverige.

Skanska Bostadsutveckling Norden initierar och utvecklar bostadsområden för flerbostadshus och enfamiljshus. Affärsenheten hade vid början av 2009 omkring 3 400 nya hem under produktion och har ca 400 anställda i Skanska Nya Hem i Sverige, Skanska Kodit i Finland och Skanska Bolig i Norge.

För ytterligare information, kontakta:

Lars Henriksson, chef affärsutveckling marknadsområde Väst,
Skanska Nya Hem, tel 010-448 46 68.

Peter Gimbe, presschef, Skanska, tel 010-448 88 38.

Direktnummer för media: 010-448 88 99.
Helena Skåntorp, VD och koncernchef, SBC, tel 0708-18 39 07.

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Koncernen har idag 56.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2008 uppgick till 144 miljarder kronor.