

Pressmeddelande

2018-05-21

Skanska säljer egenutvecklat vård- och omsorgsboende till Vectura Fastigheter

Skanska ska bygga ett nytt vård- och omsorgsboende i stadsdelen Limhamn i Malmö. Aleris AB kommer att driva vårdboendet och Vectura Fastigheter AB tillträder som ny fastighetsägare under hösten 2018.

Det nya vård- och omsorgsboendet blir fem våningar högt och kommer få 74 lägenheter med en total area på 5 300 kvadratmeter samt en omkringliggande trädgård. Byggstart sker under sommaren 2018 och huset beräknas vara färdigt under våren 2020. Husfasaderna kommer att bestå av olika kulörer av tegel för att återknyta till det gamla industriområdet. Byggnaden uppförs för att kunna certifieras enligt det svenska miljöcertifieringssystemet Miljöbyggnad.

– Det känns fantastiskt att få utveckla ett boende på den mark där Skanska eller då Skånska Cementgjuteriet startade sin resa för cirka 130 år sedan. Historiens vingslag är både utmanande, högtidliga och otroligt stimulerande. Att dessutom få göra denna affär med en långsiktig och stabil fastighetsägare som Vectura är naturligtvis extra roligt, säger Daniel Fex, affärsutvecklare på Skanska.

Skanska har ägt mark i stadsdelen, som tidigare hyst diverse små industrier, sedan företaget bildades för cirka 130 år sedan. På området som kallas Limhamns Sjöstad kommer det förutom äldreboende byggas cirka 1 000 bostads- och hyresrätter samt ett parkeringshus.

– Vi känner oss trygga med att ha Skanska som samarbetspartner i detta projekt. De arbetar aktivt med säkerhet på sina arbetsplatser, kvalitets- och miljöfrågor och de har också värderingar som ligger helt i linje med våra, säger Susanne Ekblom, VD på Vectura Fastigheter AB.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Daniel Fex, Affärsutvecklare, Skanska Sverige, tel: 010-449 29 04

Olle Rundgren, kommunikationsansvarig, Skanska, tel: 010-448 67 94

Direktnummer för media, tel: 010-448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har Skanska cirka 9 300 medarbetare. Intäkterna uppgick 2017 till cirka 41 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde cirka 2 300 nya hem.