



500 lägenheter med olika upplåtelseformer planeras i Lerum

Av Samhällsbyggaren - september 28, 2017

För närvarande pågår arbetet med att färdigställa detaljplanen för det aktuella området. Byggaktörerna har från början haft ett intensivt dialogarbete och ett par nya informationsträffar arrangeras under hösten innan det är dags för samråd. Om allt går som planerat påbörjas projektering och markarbete någon gång under 2018 och en inflyttning av första etappen runt 2020. Aspen Strand planeras vara helt klar 2025.

– Vi har redan väldigt många anmälda intressenter. Främst bland kommunens invånare men även från grannkommuner. Närheten till sjön Aspen, naturen och bra allmänna kommunikationer är naturligtvis lockande för många olika målgrupper på bostadsmarknaden, säger Annika Rohdin Reumert, marknadsansvarig för Wallenstam.

Ytterligare en indikation på det stora intresset är att den informationsträff som arrangeras 28 september blev fulltecknad på 48 timmar. Då kommer delar av kvalitetsprogrammet presenteras mer ingående tillsammans med de första visionsbilderna.

Framkomligheten för fotgängare och cyklister prioriteras medan ett större gemensamt p-hus fungerar som en bullerdämpare mot E20. I direkt anslutning till Aspen Strand ligger pendeltågstationen Aspedalen. Till Göteborg central tar det ca 15 minuter.

Fakta Aspen Strand

Antal lägenheter: Ca 550 fördelade på 18 flerfamiljshus

Upplåtelseformer: Bostadsrätter och hyresrätter

Byggaktörer: HSB, Skanska, Wallenstam och Lerums kommun

Byggyta: Ca 40 000 kvm samt förskola och kommersiella lokaler

Produktionsperiod: 2018–2025

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Sophie Edenfeldt, projektutvecklare Skanska,

010-449 27 41, sophie.edenfeldt@skanska.se

Lena Josgård, chef för mark- och projektutveckling, HSB Göteborg,

010-442 20 57, lena.josgard@hsb.se

Mikael Hjort, mark- och projektutvecklare, Wallenstam AB,

031-74 39 671, mikael.hjorth@wallenstam.se

Ann-Christin Wellander, verksamhetschef samhällsplanering, Lerums kommun,

0302-52 11 38, ann-christin.wellander@lerum.se

Aspen Strand är ett gemensamt utvecklingsprojekt för Lerums kommun, HSB, Skanska och Wallenstam med målet att etablera en ny stadsdel vid sjön Aspen. Stadsdelen kommer innehålla ca 550 bostäder med olika upplåtelseformer, förskola och andra verksamheter. Läs mer på www.aspenstranderum.se.

Samhällsbyggaren

Tidningen är samhällsbyggnadssektorns ledande facktidning. Samhällsbyggaren belyser på ett kvalitativt sätt samhällsbyggnadssektorn. Tidningen utformas i samförstånd mellan branschen och journalister för att nå en hög kvalitet.