

2016-10-17

KI 08:30

## **Skanska investerar 340 miljoner kronor i kontorshuset Juvelen i Uppsala**

Skanska investerar 340 miljoner kronor i kontorshuset Juvelen i Uppsala. Bygguppdraget tillfaller Skanska Sverige. Investeringen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling i det fjärde kvartalet 2016.

Kontorshuset på sju våningar intill Uppsala station är utvecklat av Skanska i samarbete med Utopia arkitekter och omfattar totalt 11 550 kvadratmeter brutto (BTA). Utöver kontorslokaler kommer bottenplanet att innehålla restaurang och kommersiella lokaler.

Byggnaden kommer att nå högsta nivå, Platinum, i certifieringssystemet LEED (Leadership in Energy & Environmental Design). Den utrustas med Skanskas patenterade metod för självförsörjning av kyla, Deep Green Cooling. Elproduktionen levereras till stor del av integrerade solceller.

Byggstart sker omgående och avsikten är att kontorshuset ska vara färdigställt före utgången av 2018.

Juvelen var Skanskas och Utopias vinnande förslag i Uppsala kommuns markanvisningstävling som utlystes 2013 med målet att skapa ett kontorshus som ska bli ett landmärke i staden. Byggnaden som är trekantig sticker ut genom sin särpräglade arkitektoniska utformning. Projektet kommer också att utmärkas genom sin höga ambition inom hållbarhet.

Skanska Sverige är ett av Sveriges största projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt inom utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. Enheten har cirka 10 000 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2015 till 27 miljarder kronor. Inom bostadsutvecklingen såldes cirka 2 200 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan.

---

### **För ytterligare information, kontakta:**

Martin Huss, affärsutvecklare, Skanska Sverige, tel 010-448 61 36

Patrik Toresäter, distriktschef, Skanska Sverige, tel 010-448 60 62

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010-449 04 94

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Skanska AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014.

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och Nordamerika. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag 43 100 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2015 uppgick till 155 miljarder kronor.