

2013-08-06
Kl 08:30

Skanska investerar cirka 1,7 miljarder kronor i ny kontorsfastighet i Boston, USA

Skanska investerar USD 265 M, cirka 1,7 miljarder kronor, i en kontorsfastighet i Boston, USA. Den totala uthyrbars ytan kommer att bli cirka 41 000 kvadratmeter. Projektets första fas utförs av Skanska USA Building till ett kontraktvärde av USD 132 M, cirka 868 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingången för tredje kvartalet 2013.

Projektet inkluderar ett 17 våningar högt hus med kontor och kommersiell verksamhet, bland annat butiker i bottenplan, och siktar mot LEED-certifiering på minst Guld-nivå. PricewaterhouseCoopers (PwC) kommer att hyra cirka 75 procent av byggnaden när den står färdig.

Projektet startar i juli 2013 och beräknas vara avslutat under fjärde kvartalet 2015.

Markförvärvet för USD 38 M, cirka 250 miljoner kronor, skedde som tidigare annonserats i december 2012.

Skanska USA är ett ledande företag inom byggande och projektutveckling i USA. Skanska USA utgörs av fyra affärsenheter: Skanska USA Building specialiserat inom husbyggnad för företag; Skanska USA Civil inriktat på infrastrukturbyggande; Skanska Infrastructure Development som utvecklar projekt inom offentlig-privatsamverkan samt Skanska Commercial Development som utvecklar kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA är baserat i New York och har totalt cirka 8 300 medarbetare. 2012 uppgick intäkterna i USA till cirka 37,3 miljarder kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Jessica Murray, Senior Director of Communications, Skanska USA,
tel +1 404 946 7468

Pontus Winqvist, direktör, Investor Relations, Skanska AB,
tel 0705 468797

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2012 uppgick till 132 miljarder kronor.