

2017-03-22

Skanska bygger hyreslägenheter i Sorgenfri

Skanska utvecklar och bygger 40 hyreslägenheter i samarbete med Folksam i Sorgenfri i Malmö. Projektet som beräknas stå klart i maj 2018 är Skanskas första projekt med egenutvecklade hyresrätter i Malmö.

Det sex våningar höga bostadshuset byggs på en outnyttjad tomt i Sorgenfriområdet i de östra delarna av centrala Malmö. Projektet är del av en större utbyggnad av området som drivs av Malmö Stad för att bygga ihop Sorgenfri med Malmös innerstad. Det är det första av totalt fem projekt i Malmö som Skanska Hyresbostäder kommer att genomföra tillsammans med Folksam.

– Vi är oerhört glada över möjligheten att få utveckla fler hyresrätter i Malmö. Det finns ett stort behov av den här typen av mindre bostäder med smarta planlösningar. Att projektet dessutom är miljöklassat enligt Miljöbyggnad Silver känns extra bra, säger Stefan P Andersson, projektchef, Skanska.

Fastigheten utvecklas i samarbete med Folskams dotterbolag KPA Pension som i enlighet med parternas samarbete om att utveckla hyresrätter också köper fastigheten.

– Det är glädjande att KPA Pension kan bidra till fler hyresbostäder på bostadsmarknaden, samtidigt som vi förvaltar kundernas pensionspengar på ett tryggt och etiskt sätt, säger Lars Johnsson som ansvarar för Folskamgruppens fastighetsverksamhet.

Skanska Hyresbostäder är en nystartad verksamhet som utvecklar och bygger hyresbostäder. Målet är att bygga 600 hyresbostäder om året i hela landet.

– Det finns en stor efterfrågan på hyresrätter och det känns riktigt bra att vi har startat vårt första projekt i Malmö, speciellt när det sker i samarbete med en stark och långsiktig part som Folksam, säger Peter Halling, affärsutvecklare, Skanska Hyresbostäder.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Stefan P Andersson, projektchef, Skanska Sverige, tel: 010-448 18 82

Cecilia Molvin, kommunikatör, Skanska Sverige, tel: 010-448 84 41

Direktnummer för media, tel: 010-448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler.

I Sverige har företaget cirka 9 600 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2016 till cirka 32 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2016 cirka 2 600 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.