

Pressmeddelande

2010-10-25

Skanska säljer fastighet i Göteborg till bolag etablerat av DnB NOR för 124 miljoner kronor

Skanska säljer en fastighet i Högsbo, Göteborg för ca 124 miljoner kronor. Köpare är ett bolag etablerat av DnB NOR Markets.

Överenskommelsen avser fastigheten Högsbo 27:9, med en byggnad om totalt ca 9 600 kvm och som är fullt uthyrd till Astra Tech. Fastigheten stod klar i augusti 2008.

Den nya ägaren tillträder fastigheten i mitten av oktober 2010.

– Genom försäljningen av Högsbo 27:9 visar vi att våra egenutvecklade fastigheter med långa hyreskontrakt och kända hyresgäster är attraktiva för investormarknaden, säger Henrik Olsson, transaktionschef för Skanska Fastigheter Göteborg.

– Högsbo 27:9 är en högkvalitativ logistikfastighet med god beläggning, stor flexibilitet och med en bra hyresgäst som har ingått ett långt hyreskontrakt. Det är stor efterfrågan på denna typ av investering bland våra investorer, säger Arnstein Röd, ansvarig för fastighetssyndikering på DnB NOR Markets.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik, verksamhetslokaler och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark, Osloregionen i Norge samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

För ytterligare information, kontakta:

Henrik Olsson, transaktionschef, Skanska Fastigheter Göteborg, tel 070-678 70 71.

Peter Gimbe, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 38.

Direktlinje för media: 010-448 88 99.

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.se.

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna för byggverksamheten uppgick 2009 till cirka 25 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2009 cirka 1 000 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.