

2019-02-14
07:30 CET

Skanska säljer bostadshus i Boston, USA, för cirka 675 miljoner kronor

Skanska har i samarbete med PGIM Real Estate avyttrat bostadshuset The Harlo i Boston, USA, till Invesco Real Estate, en global investeringsfirma för fastigheter. Skanskas ägarandel är 50 procent. Bolagets andel av försäljningen, USD 75 M, cirka 675 miljoner kronor, registreras av Skanska USA Commercial Development under första kvartalet 2019. Överlåtelsen av fastigheten sker under februari 2019.

Skanska utvecklade och byggde The Harlo, en 17-våningsbyggnad på 17 000 kvadratmeter, med 212 så kallade boutiquelägenheter och ytor för detaljhandel i stadsdelen Fenway i Boston. Bygget startade i oktober 2015 och stod klart 2017. Fastigheten är för närvarande uthyrt till 98 procent och är certifierat enligt LEED® Gold.

Sedan 2009 har Skanska investerat mer än USD 2 miljarder i kontor och bostäder i USA, bland annat kontor till Bank of America, Brooks Sports, PricewaterhouseCoopers och Tommy Bahama.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretag i USA, specialiserat inom husbyggnad för företag, infrastrukturbyggande och utveckling av kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska USA omsatte 70 miljarder kronor 2018 och hade cirka 9 000 anställda i sin verksamhet.

För ytterligare information kontakta:

Patric Elmén, tf presschef, Skanska AB, 010-449 31 34
Beth Miller, Vice President Communications, Skanska USA,
tel: +1 917 438 45 23
Direktnummer för media, tel 010-448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har cirka 40 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.