

Pressmeddelande

2013-03-01

Skanska bygger Östersunds högsta hus

Skanska har fått i uppdrag av Östersundshem AB att bygga ett 16 våningar högt punkthus i Valhall, Östersund. Kontraktet är värt cirka 80 miljoner kronor och byggstart är planerad till försommaren 2013.

Punkthuset kommer att bli ett nytt landmärke i Östersund. När det står färdigt hösten 2014 kommer det att innehålla 56 lägenheter i storlekarna 1-5 rum och kök, där de flesta lägenheter rymmer 2-3 rum och kök. Därtill blir det tre lokaler i bottenplanet.

Huset byggs med hållbarhet och låga driftskostnader i fokus. Det gäller allt från materialval och produkter som används i byggandet till att skapa god inomhusmiljö och energieffektiva lösningar. Energianvändningen ska uppgå till maximalt 66,3 kilowattimmar per år (kWh/år), vilket är långt under Boverkets norm enligt BBR.

– Vi är mycket glada över att få förtroendet att bygga detta hus som kommer att synas oavsett var du befinner dig i staden. Det är särskilt glädjande att Östersundshem delar våra värderingar vad gäller hållbart byggande, säger Ulf Lindström, projektchef, Skanska Sverige AB.

Avsikten är att söka miljöcertifiering av byggnaden enligt Miljöbyggnad nivå silver, med guldnivå för energieffektiviteten. Miljöbyggnad, som administreras av Sweden Green Building Council, är ett certifieringssystem för nyproducerade och befintliga byggnader med fokus på energi, inomhusmiljö och materialval.

– Det underlag som låg till grund för anbudsgivare innehöll höga krav på bland annat låg energiförbrukning. Skanska infriade på bästa sätt de högt ställda kraven, vilka även blev utslagsgivande i anbudsutvärderingen. Vi ser fram emot ett samarbete med Skanska och hyser stora förhoppningar på att de kommer att uppfylla de höga krav vi ställt, säger Östersundshems styrelseordförande Tord Andnor.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ulf Lindström, projektchef, Skanska Sverige AB, tel: 010-448 63 39
Mikael Lundin, distriktschef, Skanska Sverige AB, tel: 010-448 96 07
Skanskas direktnummer för media, tel: 010-448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler.

I Sverige har företaget cirka 11 000 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2012 till cirka 28 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2012 cirka 1 200 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.