

2007-01-31

### **Skanska förvärvar mark för bostäder i Södra Hammarbyhamnen i Stockholm för ca 330 miljoner kronor**

Skanska Nya Hem har ingått avtal med Trelleborgskoncernen om köp av mark i Södra Hammarbyhamnen i Stockholm. Köpeskillingen uppgår till ca 330 miljoner kronor och är baserad på bedömd exploateringsgrad. Vid tillträde betalas en likvid om 100 miljoner kronor samt vid en antagen detaljplan, en tilläggsköpeskillning vars storlek blir beroende av exploateringsgrad.

Södra Hammarbyhamnen har ett mycket attraktivt läge med omedelbar närhet till vatten och allmänna kommunikationer. I intilliggande Hammarby Sjöstad har Skanska utvecklat och sålt 268 lägenheter.

Skanska inleder nu arbetet på en ny detaljplan för ca 500 bostadsrätter och ca 40.000 kvadratmeter kommersiella lokaler. Lägenheterna kommer att fördelas på 1 - 5 rum och kök. Säljstarten planeras till 2009.

– Det utsökta och sjönära läget med goda kommunikationer i Södra Hammarbyhamnen ger oss unika möjligheter att utveckla ett attraktivt och levande område för både boende och arbete, säger Björn Ljungdahl, distriktschef, Skanska Nya Hem.

---

#### **För ytterligare information, kontakta:**

Björn Ljungdahl, Distriktschef Skanska Nya Hem, tel 08-504 360 05

Björn Nilsson, PR-chef Skanska Nya Hem, tel 0733-49 82 90

Peter Gimbe, presschef Skanska AB, tel 08-753 8899

*Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Skanska är ett av världens ledande byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Koncernen har idag 54 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2005 uppgick till 125 miljarder kronor.*