

Pressmeddelande

2015-11-17

Skanska säljer WTC Växjö till Norrporten

Skanska har tecknat avtal om försäljning av kontorshuset WTC, World Trade Center, i Växjö till Norrporten. Värdet av transaktionen uppgår till cirka 195 miljoner kronor. Tillträde till fastigheten sker i samband med färdigställande, hösten 2016.

Byggandet av WTC har redan kommit en bra bit på väg. Det blir ett sju våningar högt kontorshus. Huset får en öppen utformning, med café och businesscenter på entreplanet, som ska tilltala såväl hyresgäster som besökare och bli en naturlig mötesplats i staden.

– Skanska vill vara den ledande samhällsutvecklaren och vi är mycket stolta över att utveckla och bygga World Trade Center Växjö. För oss är det naturligt att i något läge knyta till oss en förvaltare av denna näringslivets mötesplats och det känns mycket bra att få välkomna Norrporten som långsiktig ägare och förvaltare av WTC. Vi ser fram emot att utveckla fler regionstadskontor, säger Joakim Åkesson, affärsutvecklingschef, Skanska Sverige AB.

Avsikten är att miljöcertifiera byggnaden enligt LEED, på den högsta nivån Platina. Det innebär bland annat mycket god energiprestanda, inomhusklimat, och användning av byggmaterial med minimal miljöbelastning. Dessutom innebär läget, intill järnvägsstationen, möjlighet att använda spårbunden trafik för att ta sig till och från huset.

– Med affären flyttar vi fram våra positioner i Växjö. Det känns mycket spännande att kunna erbjuda marknaden en högkvalitativ produkt med miljöfokus i stadens bästa läge nära kommunikationer och stadsliv, säger Jan Rosqvist, marknadsområdeschef på Norrporten.

Det är stor efterfrågan på lokaler i WTC och i nuläget pågår arbete med att hyra ut de sista lediga lokalerna i kontorshuset.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Joakim Åkesson, affärsutvecklingschef, Skanska Sverige, tel: 010-448 33 61
Lars Hedvall, distriktschef, Skanska Sverige AB, tel: 010-448 80 85
Skanskas direktnummer för media, tel: 010-448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 11 000 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2014 till drygt 30 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2014 cirka 1 700 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.