

2018-08-08  
08:00

## Skanska säljer kontorsprojekt i Budapest, Ungern, för cirka 1 miljard kronor

Skanska har sålt ett kontorsprojekt om två byggnader i Budapest, Ungern, till en fastighetsfond inom Erste Alapkezelő Zrt., ett dotterbolag till Erste Asset Management GmbH, för EUR 100 M, cirka 1 miljard kronor. Transaktionen bokförs av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling Europa i det tredje kvartalet 2018. Tillträdet till de båda byggnaderna är beräknat till det tredje och fjärde kvartalet 2018.

Mill Park-komplexet är beläget i det nionde distriktet i Budapest, ett väletablerat kontorsområde nära flera av stadens stora kulturella och akademiska institutioner. Fastigheten består av två byggnader som tillsammans har en uthyrbar yta om cirka 36 000 kvadratmeter. Fastigheterna är uthyrda till 80 procent till ett antal olika hyresgäster. Mill Park har också en 5 500 kvadratmeter stor parkyta med träningsmöjligheter, arbetsplatser, en amfiteater samt restaurang och café.

Mill Park kommer att vara helt färdigställt i tredje kvartalet 2018 och förväntas få miljöcertifieringen LEED Guld (Leadership in Energy & Environmental Design).

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien & Slovakien och i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Prag och Warszawa. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte 37 miljarder kronor under 2017 och hade cirka 16 000 anställda i sina europeiska verksamheter.

---

### För ytterligare information kontakta:

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 072 727 11 17  
Direktnummer för media, tel +46 (0)10 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).

# SKANSKA

*Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har cirka 40 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2017 uppgick till 161 miljarder kronor.*