

2014-04-22

Kl 08:30

Skanska säljer kontorsprojekt i Prag, Tjeckien, för cirka 184 miljoner kronor

Skanska Property Czech Republic säljer sitt kontorsprojekt Riverview i Prag, Tjeckien, till en fond som förvaltas av det globala investeringsbolaget Invesco Real Estate. Värdet av transaktionen uppgår till EUR 20 M, cirka 184 miljoner kronor. Försäljningen bokförs i fjärde kvartalet 2014 och överlämnandet av fastigheten är planerat till andra kvartalet 2015.

Byggnaden ligger i affärsdistriktet Smichov som är under utveckling och rymmer cirka 7 000 kvadratmeter uthyrningsbar kontorsyta, av vilken 90 procent är uthyrd till läkemedelsbolaget MSD.

Riverview beräknas vara färdigställt i december 2014 och siktar mot LEED-certifiering, nivå Guld.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och kommersiella byggnader. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Ungern, Tjeckien, Rumänien och Polen. Verksamheten bedrivs i fyra lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary, Skanska Romania och Skanska Property Poland.

För ytterligare information, kontakta:

Lenka Kúsová, Communications and Marketing, Skanska Property Czech Republic, tel: +420 739 220 993

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2013 uppgick till 136 miljarder kronor.