

2011-11-30

KI 08:30

Skanska säljer grönt kontor i Lund för 310 miljoner kronor

Skanska säljer kontorsfastigheten Forskaren 3 i Lund för 310 miljoner kronor. Köpare är Wihlborgs Fastigheter AB som tillträder fastigheten den 1 december. Transaktionen bokas i fjärde kvartalet.

Forskaren 3 består av två huskroppar som färdigställdes 2009 och har en sammanlagd yta på cirka 11 000 kvadratmeter. Byggnaderna har ritats av Tema arkitekter och är Lunds första fastighet byggd enligt EU GreenBuilding. Fastigheten är fullt uthyrd till mjukvaruföretaget QlikTech International.

– Vi ser ett starkt intresse för moderna, flexibla och miljöriktiga kontor i Öresundsregionen. Forskaren 3 ligger strategiskt mitt i forsknings- och utvecklingsklustret i nordöstra Lund, med ett utmärkt skyltläge vid väg E22. Det har attraherat såväl hyresgäster som investerare, säger Camilla Wieslander, VD för Skanska Öresund AB.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark, Oslo i Norge samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

För ytterligare information, kontakta:

Camilla Wieslander, VD Skanska Öresund, tel 010-448 32 89

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media: 010-448 88 99.

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kunders första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 53 000 medarbetare på utvalda hemmarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2010 uppgick till 122 miljarder kronor.