

2013-09-26

Kl 08:30

Skanska säljer kontorsfastighet i Houston, Texas, för cirka 730 miljoner kronor

Skanska säljer kontorsfastigheten på 3009 Post Oak Boulevard i Houston, Texas. Försäljningspriset uppgår till USD 112, cirka 730 miljoner kronor, och köpare är Post Oak Building LLC. Transaktionen och tillträdet sker under tredje kvartalet 2013.

Projektet 3009 Post Oak är det första kommersiella utvecklingsprojektet som Skanska har utfört i Houston. Fastigheten har en yta om 28 000 kvadratmeter, med 12 våningar kontorsyta över ett åttavåningars parkeringsgarage, och ligger i norra delen av stan.

Byggnaden är förcertifierad på LEED Platinum-nivå och har en högeffektiv glasfasad, ett system för energiåtervinning och ett system som ska kontrollera energianvändning för att minska förbrukningen och spara såväl energi som kostnader. Dessutom har byggnaden ett sofistikerat kontrollsystem för belysningen i kontors- och garageytor, samt vattensystem för att återvinna regnvatten som bevattning.

Skanska USA är ett ledande företag inom byggande och projektutveckling i USA. Skanska USA utgörs av fyra affärsenheter: Skanska USA Building specialiserat inom husbyggnad för företag; Skanska USA Civil inriktat på infrastrukturbyggande; Skanska Infrastructure Development som utvecklar projekt inom offentlig-privat-samverkan samt Skanska USA Commercial Development som utvecklar kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA är baserat i New York och har totalt cirka 8 300 medarbetare. 2012 uppgick intäkterna i USA till cirka 37,3 miljarder kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Jessica Murray, Head of Communications – Project Development,
Skanska USA, tel +1 404 946 7468

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar

Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2012 uppgick till 132 miljarder kronor.