

## Tisková zpráva

8. listopadu, 2011

### **Skanska přivítá společnosti Grafton a United Energy Coal Trading jako nové nájemce v kancelářské budově Nordica Ostrava**

Společnost Skanska Property Czech Republic podepsala ve třetím čtvrtletí roku 2011 dvě nájemní smlouvy na pronájem kanceláří v budově Nordica Ostrava.

Společnost Grafton, přední dodavatel personálního poradenství a jedna z největších nezávislých evropských firem vyhledávající zaměstnance, si od 1. prosince 2011 pronajme 340 m<sup>2</sup> kancelářské plochy v budově Nordica Ostrava.

„Budova Nordica se nám líbí jako moderní kancelářská budova, která nabízí ideální řešení prostoru, možnost expanze a vynikající umístění v centru Ostravy. Naši zaměstnanci, obchodní partneři a klienti uvítají její dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost v jejím blízkém okolí. Zároveň oceňují přístup společnosti Skanska, která rozumí potřebám a způsobům komunikace nadnárodní společnosti jakou je Grafton a posunula nás kupředu v náhledech na námi požadovaný kancelářský prostor,“ konstatuje Ing. Martin Ježek, výkonný ředitel společnosti Grafton Recruitment, s.r.o.

Společnost United Energy Coal Trading (UECT), obchodník s energetickými komoditami a vedlejšími produkty, doplní stávající nájemce budovy Nordica na přelomu roku 2011/2012. UECT, člen Energetického a průmyslového holdingu podepsal nájemní smlouvu na 155 m<sup>2</sup> kancelářské plochy v přízemí této sedmipodlažní, energeticky úsporné budovy.

„Ostrava byla pro výběr sídla společnosti vzhledem k našim aktivitám v tomto regionu strategickou lokalitou. Poloha budovy Nordica, která má výborné napojení na městskou hromadnou dopravu a hlavní dopravní tepny, přispěla k našemu rozhodnutí umístit naše nové kanceláře právě do této budovy,“ říká Tomáš Novotný, výkonný ředitel společnosti United Energy Coal Trading.

Nordica Ostrava je první kancelářskou budovou v České republice s certifikací programu Green Building od Evropské komise pro energeticky úsporné budovy. Budova je navržena tak, aby spotřebovávala o 30 % méně energie, než stanovují české normy. Ekologicky vyspělá budova snižuje dopad na životní prostředí a nájemcům šetří náklady za energie. Budova nabízí pronajímatelnou plochu zhruba 12 000 m<sup>2</sup> a je zasazena přímo do centra Ostravy na nároží ulic Českobratrská a Soukenická. Vedle kanceláří a maloobchodních ploch disponuje také 129 parkovacími stáními ve dvou podzemních patrech.

**Grafton Recruitment** byl založen v roce 1982 a patří k předním dodavatelům personálního poradenství. Se 70 pobočkami v 17 zemích je jednou z největších nezávislých evropských firem, která vyhledává zaměstnance napříč všemi sektory a pracovními pozicemi. Nabízí na míru ušité řešení outsourcingu personálního a mzdového vedení či kompletní zajištění servisu nábory řízením celého procesu jako hlavní dodavatel. Poskytuje služby ve výběru zaměstnanců pomocí Assessment center, speciálních testů a poradenského servisu v oblasti lidských zdrojů. Společnost byla v České republice založena v roce 1994 a do současnosti se rozrostla na 14 poboček po celé zemi. Více informací na [www.grafton.cz](http://www.grafton.cz)

**United Energy Coal Trading** je hlavním obchodníkem s ruským a polským černým uhlím a exkluzivním prodejcem pro ČR hnědouhelného lignitu z dolu MIBRAG v Německu. Má několikaleté zkušenosti s náhradou paliv pro různé spalovací technologie a nabízí individuální řešení při dodávce paliva a aditiv pro každého zákazníka s cílem zlepšení optimalizace nákladů na výrobě elektrické a tepelné energie. Společnost nabízí ve svém portfoliu všechny druhy pevných paliv. Je součástí Energetického a průmyslového holdingu. Více informací na [www.uect.cz](http://www.uect.cz)

**Skanska Commercial Development Europe** je jednou ze 14 obchodních jednotek ve skupině Skanska. Svou činnost zaměřuje především na stavební a developerské aktivity administrativních budov. Soustřeďuje se na development v hlavních metropolitních oblastech České republiky, Maďarska a Polska. Skanska Commercial Development Europe je rozdělena do tří lokálních společností: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary a Skanska Property Poland. Více informací na [www.skanska.com/property](http://www.skanska.com/property)

**Skanska Property Czech Republic, s.r.o.**, ([www.skanska.cz/property](http://www.skanska.cz/property)) je na českém trhu aktivní od roku 1997 a v Praze realizovala řadu administrativních budov a obchodních prostor. Společnost aktuálně buduje na pražském Pankráci svůj kancelářský projekt City Green Court, který získal jako první kancelářský projekt v České republice precertifikaci LEED Platinum, což je nejvyšší možná úroveň nejnovější verze systému LEED. Kancelářská budova Nordica Ostrava jako první v České republice získala certifikát GreenBuilding za energetickou úsporu.

---

#### **V PŘÍPADĚ ZÁJMU O DALŠÍ INFORMACE KONTAKTUJTE:**

**Petra Semerádová**, Communication & Marketing Specialist  
Skanska Property Czech Republic, s.r.o.  
Olivova 4, 110 00 Praha 1  
Tel.: +420 224 506 111, +420 602 273 095  
Email: [petra.semeradova@property.skanska.cz](mailto:petra.semeradova@property.skanska.cz)  
[www.skanska.cz/property](http://www.skanska.cz/property)

**Ondřej Hampel**  
ACCEDO Czech Republic Communications s.r.o.  
Národní 341/23, 110 00 Praha 1  
Tel.: +420 775 132 199  
Email: [ondrej.hampel@accedogroup.com](mailto:ondrej.hampel@accedogroup.com)  
[www.accedogroup.com](http://www.accedogroup.com)