

Pressmeddelande

2025-07-04

07:30

Skanska investerar cirka 1,4 miljarder kronor i andra etappen av kontorshuset Solna Link vid Arenastaden, Solna

Skanska investerar cirka 1,4 miljarder kronor i andra etappen av kontorshuset Solna Link vid Solna station i Arenastaden, Solna. Bygghälsan är värt cirka 650 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingsgången för Skanska Sverige för det tredje kvartalet 2025.

Den andra etappen blir tolv våningar hög och får en uthyrningsbar yta på cirka 21 000 kvadratmeter. Totalt kommer Solna Link, som ligger längs spåren vid Solna Station, att omfatta cirka 36 000 kvadratmeter. Utöver kontorsytor kommer gatuplanet inrymma gym, konferens, lounge, restaurang, café och cykelservice. Solna Link ligger på gångavstånd till Westfield Mall of Scandinavia, med butiker, restauranger och all annan typ av service. Kontorsytorna i den första etappen är fullt uthyrda till AFRY för deras nya huvudkontor om cirka 15 000 kvadratmeter.

Projektet kommer att LEED-certifieras med ambitionen att nå klassificeringsnivå Platinum och är även precertifierat enligt NollCo2 och WELL Gold.

Byggnationen startar under augusti 2025 och beräknas vara slutförd under det andra kvartalet 2027.

Området kring Solna Station är under ständig utveckling, och nya företag fortsätter att etablera sig. I samband med att Solna Station växer som kollektivtrafiknod planeras grön tunnelbanelinje öppna för trafik 2028. Det finns även bra förbindelser för buss, tvärbana, pendel, tunnelbana, bil och cykel. Solna Link blir granne med Skanskas projekt Solna United, som färdigställdes 2020.

För ytterligare information kontakta:

Markus Dangré, vd, Skanska Fastigheter Stockholm, tel 010 449 56 15

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största bygg- och projektutvecklingsföretag med intäkter på 177 miljarder kronor under 2024. Skanska är verksamma på utvalda

Pressmeddelande

marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos cirka 26 300 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.