

Dodatkowe informacje:

Katarzyna Zawodna
Skanska Property Poland
tel. 22 653 84 2
kom. 510 263 035
e-mail: katarzyna.zawodna@skanska.pl

Agata Szczotka-Sarna
Task Force Consulting
tel. 22 855 56 85
kom. 607 392 607
e-mail: agata@tfc.com.pl

Skanska Property Poland
Skanska Property Poland jest obecna na polskim rynku projektów komercyjnych od ponad 10 lat. Dotąd Skanska wybudowała siedem budynków biurowych w Warszawie. Kolejne projekty są w trakcie realizacji, zarówno w Warszawie (Atrium South), jak i innych miastach Polski. Skanska Property Poland jest – obok Skanska Property Czech Republic i Skanska Property Hungary – jedną z firm tworzących Skanska Commercial Development Europe, która koncentruje swoją działalność w głównych miastach Czech, Węgier oraz Polski. Misją firmy jest projektowanie oraz realizacja projektów komercyjnych o charakterze biurowym, a także centrów logistycznych.

Skanska S.A.

Skanska jest liderem polskiej branży budowlanej. Wykonujemy obiekty kubaturowe, drogowe, mostowe i hydroinżynieryjne. Działamy też jako deweloper. Realizujemy projekty z zakresu Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, takie jak autostrada A1 – kluczowy projekt drogowy Europy. Wśród naszych najważniejszych realizacji są Złote Tarasy, most Tysiąclecia we Wrocławiu, zbiornik wodny Świnna Poręba oraz stadion piłkarski w Kielcach.

Informacja prasowa

Otwarcie Deloitte House - projektu Skanska w Warszawie

Warszawa, 9 czerwca 2009 r.

Na 9 czerwca zaplanowano oficjalne otwarcie biurowca Deloitte House. Uroczystego otwarcia pierwszego w Polsce GreenBuilding dokonają Radca Ambasady Szwecji w Polsce, Gunnar Haglund wraz z Nicklasem Lindbergiem, Dyrektorem Zarządzającym Skanska Property Poland.

Deloitte House stanowi kolejny etap budowy kompleksu Atrium, tworzonego przez Skanska w centrum Warszawy, wzdłuż al. Jana Pawła II. Ten nowoczesny budynek biurowy klasy A oferuje 20 tys. m² powierzchni, z czego ponad 95 proc. już wynajęto. Najemcy korzystają z 14 pięter biurowych oraz trzypoziomowego parkinga podziemnego dla ponad 200 samochodów.

Budynek jest już siódmym obiektem, jaki Skanska zrealizowała wspólnie z biurem architektonicznym Kazimierski & Ryba. Zaletą biurowca jest jego funkcjonalność i lokalizacja. Projektanci zadbali o to, aby najemcy mogli swobodnie aranżować przestrzeń. Kondygnacje o otwartym planie, z doskonałym dostępem światła dziennego, pozbawione są słupów wewnętrznych. Specjalnie zaprojektowany system podłóg pozwala na dużą dowolność w rozmieszczaniu okablowania. W myśl proekologicznej polityki Skanska, budynek ma też doskonałą lokalizację w pobliżu węzłów komunikacyjnych. Na Dworzec Centralny dotrzemy w trzy minuty, do najbliższej stacji metra w siedem minut, a w pobliżu znajdziemy przystanki 15 linii autobusowych i 5 tramwajowych.

Firma zachęca w ten sposób najemców do pozostawienia samochodów w garażach i docierania do pracy w bardziej ekologiczny sposób - transportem publicznym.

Deloitte House jest pierwszym i jak dotąd jedynym w Polsce budynkiem, który otrzymał od Komisji Europejskiej certyfikat GreenBuilding. GreenBuilding to działający od 2005 roku program Komisji Europejskiej, którego celem jest podniesienie poziomu efektywnego wykorzystania energii w budynkach komercyjnych. Projekty, które otrzymują certyfikat (zostają partnerami Programu) musi charakteryzować zużycie energii mniejsze o min. 25 proc. niż przewidują krajowe normy w miejscu, gdzie projekt jest realizowany. Deloitte House nie tylko spełnia surowe wymagania energetyczne i ekologiczne stawiane projektem GreenBuilding, ale znacznie je przewyższa. Zużycie energii jest w tym biurowcu o 32,5 proc. niższe niż wymagane przez polskie prawo. Wykazały to badania przeprowadzone przez niezależną zewnętrzną firmę audytorską ProBe. W biurowcu swoje siedziby i oddziały mają znane firmy: Deloitte, King Sturge, Skarbnica Narodowa, Nordea Bank, AIG Bank, Skanska Property Poland, HRS, Delta Optical. Mieści się tu także pierwszy Green Branch – unikatowy, „zielony” oddział bankowy Deutsche Banku. Na lunch można wybrać się do znajdującej się na parterze restauracji Street.



Zbudowany przez Skanska budynek Deloitte House