

## Tisková zpráva

### **Společnost Skanska sanuje problémy z minulosti**

**P r a h a** (14. února 2011) – Skanska v České a Slovenské republice poklesly tržby meziročně o 19 % na 19 521 mld. Kč. Propad zaznamenal také provozní zisk, a to na 155 mil. Kč z loňských 1,176 mld. Kč.

*„Tento výsledek je způsoben zejména nutností sanovat v letošním roce problémy z minulosti. Museli jsme vytvořit opravné položky a rezervy na některé projekty realizované před rokem 2008. A na těchto projektech bohužel dochází k plnění záručních závazků a řešení dalších problémů,“ uvedl Dan Ťok, předseda představenstva a generální ředitel Skanska a.s.*

Jedná se například o ekologickou rekultivaci areálu v Řeporyjích, Regionální centrum v Hradci Králové, bazén ve Valašském Meziříčí, provoz hotelu Mars a další. I v oblasti rezidenčního developmentu, konkrétně na Slovensku, řeší společnost problémy a chybná rozhodnutí z minulosti. Pozemky nakoupené v předchozích obdobích byla Skanska nucena částečně odepsat s ohledem na současnou tržní hodnotu. Příkladem je projekt Viladomy Děvín v Bratislavě, kde se společnost po několika letech rozhodla nevyužít platného stavebního povolení i za cenu negativního dopadu na finanční výsledky.

*„K očekávané konsolidaci trhu bohužel nedošlo, naopak rok 2011 probíhal ve znamení přetrvávající stagnace. To nám neumožnilo dosáhnout takové finanční kondice, která by napomohla sanaci tohoto rozsahu s lepším výsledkem. Společně s vedením společnosti jsem přesvědčen, že přijatá a plánovaná opatření pozitivně ovlivní výsledek v dalších obdobích,“ uvedl dále Dan Ťok.*

#### **Další informace:**

Lucie Nováková, Odbor komunikace  
lucie.novakova@skanska.cz, +420 731 429 847, tiskove.centrum@skanska.cz, [www.skanska.cz](http://www.skanska.cz)

## Tisková zpráva

### Hospodářské výsledky skupiny Skanska v ČR a SR – celkový přehled:

<b>Skanska ČR a SR</b>			
(mil. Kč)	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>Rozdíl %</b>
<b>Tržby</b>	19 521	24 263	-19 %
<b>Provozní zisk</b>	155	1 176	- 87 %
<b>Zisk po zdanění</b>	67	1 011	-93 %
<b>Zásoba práce/backlog</b>	21 706	23 553	-8 %
<b>Počet zaměstnanců</b>	5 178	5 232	-1 %

\* konsolidované výsledky dle IFRS

<b>Stavební výroba</b>			
(mil. Kč)	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>Rozdíl %</b>
<b>Tržby</b>	18 148	22 835	-20 %
<b>Provozní zisk</b>	146	1 003	-85 %
<b>Zisk po zdanění</b>	76	869	-91 %

\* konsolidované výsledky dle IFRS

<b>Rezidenční developent</b>			
(mil. Kč)	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>Rozdíl %</b>
<b>Tržby</b>	1 373	1 360	1 %
<b>Provozní zisk</b>	9	122	-93 %
<b>Počet prodaných jednotek</b>	407	415	-2 %

\* výsledky dle Segment Reporting

#### Další informace: