

## Pressmeddelande

2024-07-19

12:00

### **Skanska säljer kontorsbyggnaden Parallell i Oslo, Norge, för NOK 633M, cirka 630 miljoner kronor**

**Skanska har sålt kontorsbyggnaden Parallell i Oslo, Norge, för NOK 633M, cirka 630 miljoner kronor. Köpare är Malling Core Plus 2023 AS. Transaktionen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Utveckling Norden i det tredje kvartalet 2024. Tillträdet till fastigheten är planerat till augusti 2024.**

Parallell är en högkvalitativ kontorsbyggnad designad för att ge maximalt dagsljus i kombination med effektiva och flexibla planlösningar. Byggnaden på cirka 19 000 kvadratmeter är uthyrd till 65 procent. Hyresgäster inkluderar Bravida, Norsk Gjenvinning och SAJA Flex. Parallell är utvecklad och byggd av Skanska och färdigställdes 2020.

Parallell kommer att certifieras enligt BREEAM-NOR Excellent. Strikta miljökrav har ställts på byggnaden under hela dess livscykel, inklusive begränsad användning av kemikalier, återvinning av material och energieffektiva lösningar. Byggnaden har stort fokus på hyresgästernas välmående och hälsa och kommer också att hälsocertifieras enligt WELL Core Gold.

---

#### **För ytterligare information kontakta:**

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).

*Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största projektutvecklings- och byggföretag med en omsättning på 157 miljarder kronor under 2023. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos cirka 27 000 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.*