

2021-08-09

07:30

Skanska investerar EUR 69M, cirka 700 miljoner kronor, i ett nytt kontorsprojekt i Warszawa, Polen

Skanska investerar EUR 69M, cirka 700 miljoner kronor i första fasen av kontorsprojektet Studio i Warszawa, Polen. Den första byggnaden kommer att få en total uthyrningsbar yta på 17 600 kvadratmeter och vara 14 våningar hög.

Kontorskomplexet Studio består totalt av två byggnader och kommer att levereras i två faser. Det totala projektet kommer att sammantaget erbjuda en uthyrningsbar yta på cirka 43 000 kvadratmeter samt omfatta 286 parkeringsplatser och 285 parkeringsplatser för cyklar under jord. Det kommer att ligga mellan gatorna Prosta och Łucka samt bredvid två tunnelbanestationer. Projektet kommer att skapa ett helt nytt, öppet utrymme i Warszawas Wola -distrikt, med ett stort grönt torg som nytt landmärke.

Byggnaden förväntas få flera certifieringar som tilldelas högkvalitativa kontorslokaler: LEED Platinum, WELL Core & Shell, WELL Health & Safety Rating samt Building without Barriers.

Byggnationen planeras att starta i september 2021 och förväntas vara slutförd under det fjärde kvartalet 2023.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien, Slovakien, Ungern, Rumänien samt i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Polen, Tjeckien samt i Storbritannien med BoKloks koncept. Skanska omsatte 26 miljarder kronor under 2020 och hade cirka 10 100 anställda i sina europeiska verksamheter utanför Norden.

För ytterligare information kontakta:

Jacob Birkeland, Press och Public Affairs chef, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar bidrar Skanska till ett bättre

samhälle genom att erbjuda innovativa och hållbara lösningar. Koncernen har cirka 32 500 medarbetare och omsättningen under 2020 uppgick till 159 miljarder kronor.