

Pressmeddelande

2009-11-26

Skanskas nya kontorshus för Sony Ericsson blir Lunds grönaste fastighet

Skanskas nya kontorshus Forskaren 3 invid Ideon är nu färdigbyggt och blir först ut i Lund med miljömärkningen EU GreenBuilding.

– Vi är mycket stolta över att Forskaren 3 blir Lunds första Green Building och därmed den grönaste kontorsfastigheten i staden, säger Marie Persson, projektchef på Skanska Öresund.

– Sony Ericssons mål är att minska CO₂-utsläppen med 20 procent fram till 2015 från våra arbetsplatser och resor. Mer miljövänliga kontorshus är en viktig del för att uppnå dessa mål, säger Mats Pellbäck Scharp, miljöchef på Sony Ericsson.

Energieffektivitet och miljöhänsyn genomsyrar den nya kontorsfastigheten i Lund. En lång rad åtgärder gör att energianvändningen blir 40 procent lägre än Boverkets normer, vilket mer än väl uppfyller kravet på minst 25 procents sänkning för märkning enligt EU GreenBuilding. Stort fokus har lagts på att skapa energieffektiv ventilation och effektiv värmeåtervinning. Huset är också byggt med ett tätt och välisolerat klimatskal.

Därutöver har en stora insatser gjorts för att förbättra fastighetens miljöpåverkan. Som exempel kan nämnas att fastigheten enbart använder miljövänlig fjärrvärme och fjärrkyla. Stor vikt har lagts på inomhusklimatet med ökade luftflöden, fokus på material med låg emission och på att alla arbetsplatser får ta del av dagsljus och utsikt. Huset är dessutom halogenfritt.

Den nyligen uppförda kontorsfastigheten är fördelad på två huskroppar i fyra plan med källare under delar av husen och omfattar totalt ca 12.000 kvm. De båda husen är fullt uthyrda till Sony Ericsson Mobile Communication och blir i dagarna en arbetsplats för ca 700 personer.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Marie Persson, projektchef, Skanska Öresund, tel. 010-448 33 41.

Peter Gimbe, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 38.

Direktlinje för media: 010-448 88 99.

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.se

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna uppgick 2008 till drygt 30 miljarder kronor. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.