

2018-05-15  
07:30

## **Skanska investerar cirka 560 miljoner kronor i kontorshuset Sthlm 04 i Hammarby Sjöstad, Stockholm**

Skanska investerar cirka 560 miljoner kronor i kontorshuset Sthlm 04 i Hammarby Sjöstad, Stockholm, med en total uthyrningsbar yta på cirka 12 000 kvadratmeter.

Kontorshuset är en del av Skanskas satsning i Hammarby Sjöstad och kommer med sina åtta våningar, om cirka 1 750 kvadratmeter per plan, utgöra ett bra komplement till skrapan Sthlm 01. Totalt kommer kontorsområdet Sthlm New Creative Business Spaces att bestå av 100 000 kvadratmeter kontor och rymma mer än 6 000 arbetsplatser. Här finns ett bra utbud av restauranger och annan service, närhet till Södermalm samt goda kommunikationer, med både tvär- och tunnelbana.

– Vi är glada att starta ytterligare en etapp i vårt kontorsområde Sthlm New Creative Business Spaces. Efterfrågan på lokaler i Sthlm New är stor och vi stärker genom denna projektstart vårt erbjudande till marknaden, säger Caroline Arehult, vd, Skanska Fastigheter Stockholm.

Först ut i projektet var de två kontorshusen Sthlm Seaside och Sthlm 03, vilka båda är fullt uthyrda och avyttrade till Vasakronan och Aberdeen. I början av 2017 påbörjades skrapan Sthlm 01 som med sina 27 våningar kommer att bli ett nytt landmärke i Stockholm.

Byggnadsarbetet påbörjas omgående och lokalerna i Sthlm 04 förväntas vara färdiga för inflyttning under det fjärde kvartalet 2020.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska erbjuder också tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte cirka 65 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 000 anställda under 2017.

---

**För ytterligare information kontakta:**

Caroline Arehult, vd, Skanska Fastigheter Stockholm, tel 010 448 11 12

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktnummer för media, tel 010 448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har cirka 40 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2017 uppgick till 161 miljarder kronor.*